



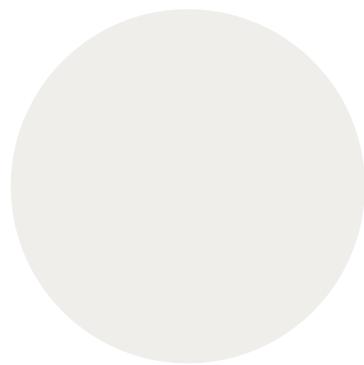
aMéNaGeMeNT Du TeRRiTóRIO e uRBaNiSM



oRDeNaMeNTo Do TeRRiTóRIO e uRBaNiSMo  
LaND uSe aND uRBaN PLaNNiNG



aMéNaGeMeNT Du TeRRiTоiRe eT uRBaNiSMe  
•|•|•|•|•||| |•|•|||•|•|•|•|•|•|•|•|•|•



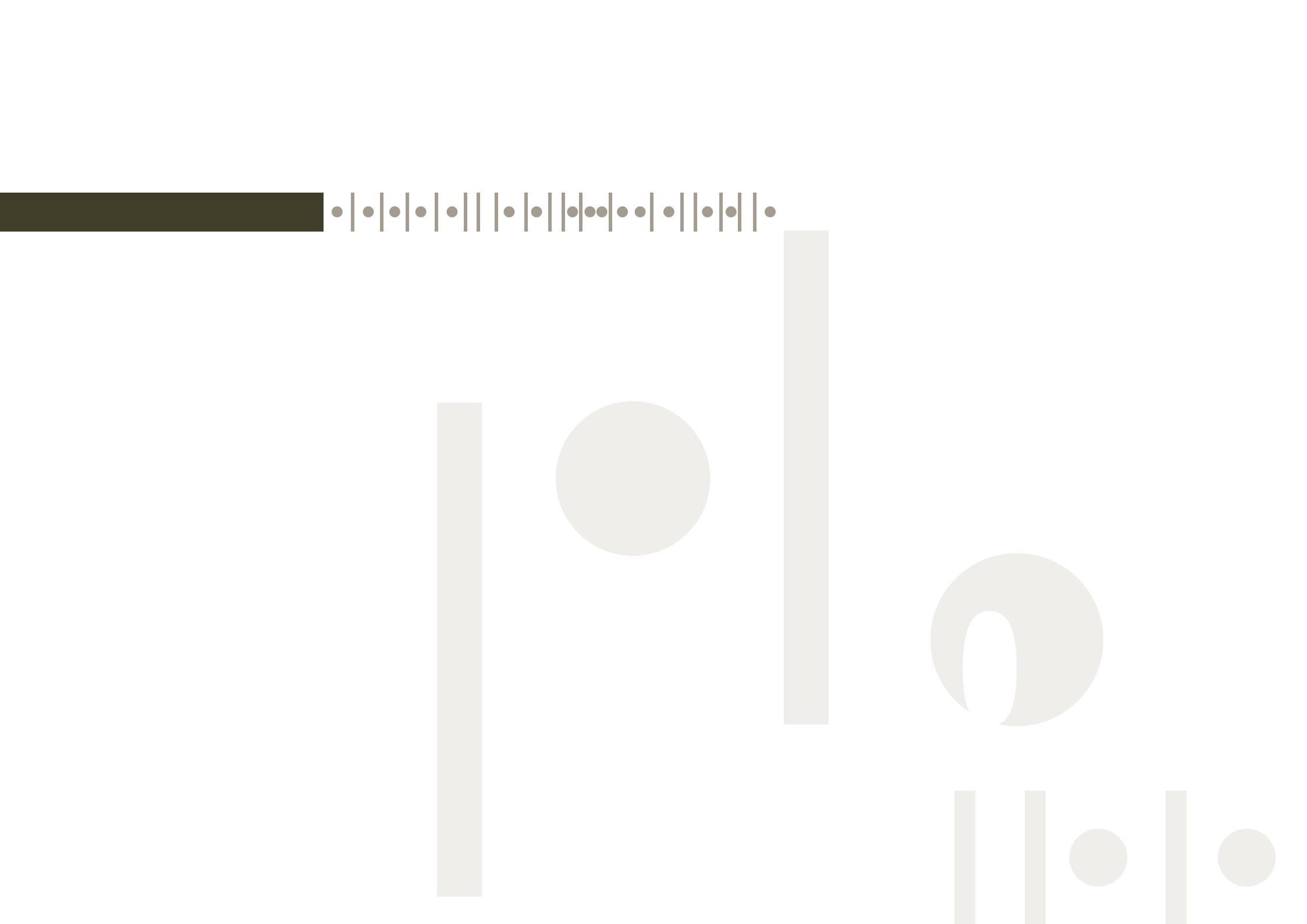
**www.lodo.pt**  
**lodo@lodo.pt**

**PORtUGAL:**

Terreiro João Domingues, 16. 7350 – 282 ELVAS  
Av. Eng. Arantes e Oliveira, 36, 6º esq. 1900-221 LISBOA  
T+351 268 637 510 | F +351 268 637 519

**MAROC:**

14, Residence Palmiers,Rue Jaafar Assadik. Agdal. RABAT  
T+212 537 671 016 | F+212 537 657 016 | GSM+212 615 617 104





## iNTRoDuÇão

## iNTRoDuCTioN

### oRDeNaMeNTo Do TeRRiTóRIO e URBaNiSMo

Esta década foi a década do Ordenamento do Território.

Se nunca deixámos de o praticar, foi neste período que mais e mais diversificados PMOT's se elaboraram.

A novidade foi a assunção da coordenação de PDM's por um profissional do ramo de Arquitectura Paisagista, talvez pela primeira vez em Portugal.

Foi ainda nesta área que se estabeleceu a nossa internacionalização para o Magrebe com a colaboração no PDAU d'Algier, coordenado pela ParquExpo.

Para além destes elaboraram-se Planos Especiais em Alqueva (POAAP e Plano Interníveis).

Começámos com as novas consultorias em AAE, redigimos Planos Estratégicos e trabalhamos em TURISMO.

### aMéNaGeMeNT Du TeRRiTóRe eT uRRBaNiSMo

Cette décennie a été la décennie de l'Aménagement du Territoire.

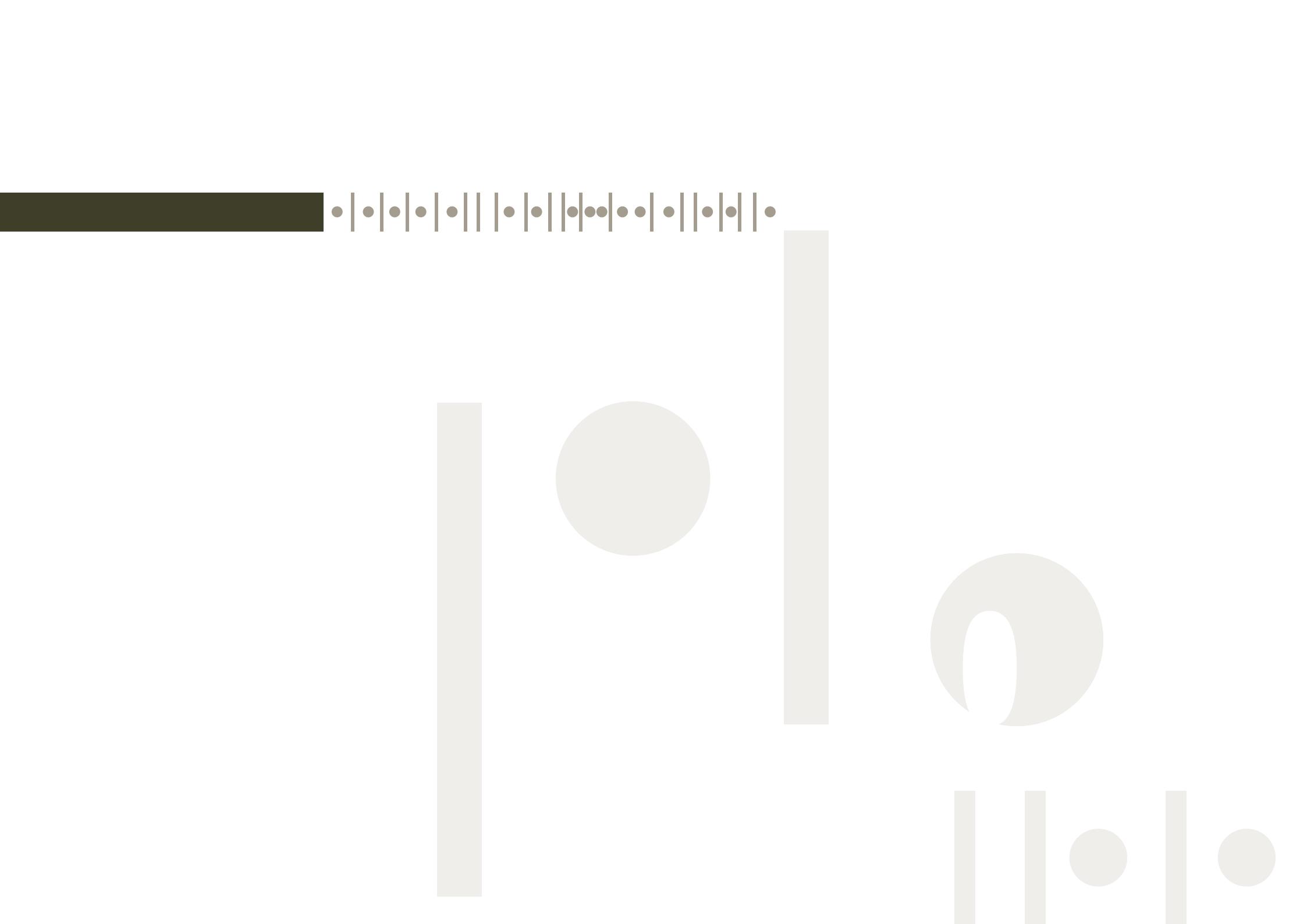
Si nous n'avons jamais cessé de le pratiquer, c'est dans cette période qui plus et plus diversifiés Plans Municipaux d'Aménagement du Territoire se sont élaborés.

La nouveauté a été l'assumption de la coordination de Plans Directeurs Municipaux par un professionnel d'Architecture Paysagiste, peut-être pour la première fois au Portugal.

Il a également été dans ce secteur qui s'est établi notre internationalisation pour le Magreb avec la collaboration dans PDAU d'Algier, coordonné par le ParquExpo.

Outre ceux-ci, se sont élaborés des Plans Spéciaux dans Alqueva (Plan Régional d'Aménagement du Territoire et Plan Interniveaux).

Nous avons commencé comme conseillers d'Évaluation Environnemental Stratégique, nous avons dressé des Plans Stratégiques et nous avons travaillé en TOURISME.





## PLaNoS eSPeCiaIS

Os Planos Especiais são os planos de iniciativa governamental, relativos às Áreas Protegidas, aos Planos de Albufeiras de Águas Públicas e aos Planos da Orla Costeira, que fazem uma abordagem estratégica do território onde é dado um especial ênfase aos recursos hídricos, numa óptica conservacionista e estão essencialmente vocacionadas para estabelecer regimes de salvaguarda de recursos e valores naturais, fixando os usos e o regime de gestão compatíveis com a utilização sustentável do território.

## PLaNS SPéCiaX

Les Plans Spéciaux sont les plans d'initiative gouvernementale, relatifs aux Zones Protégées, aux Plans de Lagunes d'Eaux Publiques et aux Plans du Bord Côtier qui font un approche stratégique du territoire où est donné un spécial accent aux ressources hydriques, dans une optique conservatrice et essentiellement orientée pour établir des régimes de sauvegarde de ressources et des valeurs naturels, en fixant les utilisations et le régime de gestion compatible avec l'utilisation soutenable du territoire.



2002

Plano Interníveis da albufeira de Alqueva e Ilhas, em consórcio com Nemas, Gestão e Requalificação Ambiental, Lda.

Plan Inter-niveaux du Plan d'eau d'Alqueva et îles, en consortium avec Nemas, gestion et réhabilitation de l'environnement Ltd.

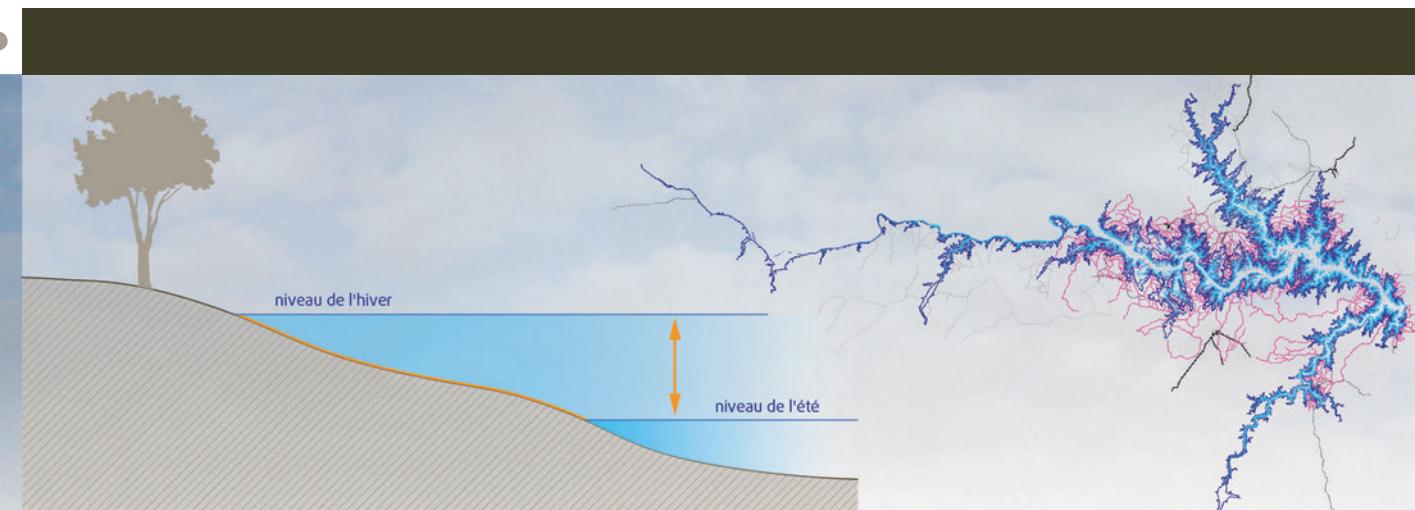


Cliente: EDIA (2001)

Orçamento(Budget): 1.000.000,00 €

Área(Aire): 334 Km<sup>2</sup>

Custo(Coût)/m<sup>2</sup>: 2.994,01 €



2000

Plano de Ordenamento das Albufeiras de Alqueva e Pedrogão,  
integrando consórcio FBO/ Chyron/Nemus coordenada por FBO, para EDIA.

Plan d'Aménagement des Plans d'eau de Alqueva et Pedrogão,  
intgrant le consortium FBO/ Chyron/Nemus coordonné par FBO, pour le compte d'EDIA.

Cliente: Municipio de Elvas

Área de intervenção(Aire d'intervention): 24.000 ha



sobreposição do leito original do curso de água  
à bacia hidrográfica do Alqueva depois de cheia  
chevauchement de l'ancien lit du cours d'eau Alqueva  
bassin après la pleine pour traduire decentrément





## aValiaÇão aMBieNTaL eSTRaTéGiCa

A Avaliação Ambiental Estratégica (AAE) de planos e programas é um instrumento de avaliação de impactes a nível estratégico.

Tem como objectivo principal incorporar uma série de valores ambientais no procedimento de tomada de decisão sobre planos e programas, durante a sua elaboração e antes da sua aprovação.

Assegura uma visão estratégica e uma perspectiva alargada em relação às questões ambientais através da integração global das considerações biofísicas, económicas, sociais e políticas relevantes que possam estar em causa, num quadro de sustentabilidade.

A AAE é, pois, um instrumento que prossegue objectivos de sustentabilidade e procura ter uma visão estratégica e alargada das questões ambientais.

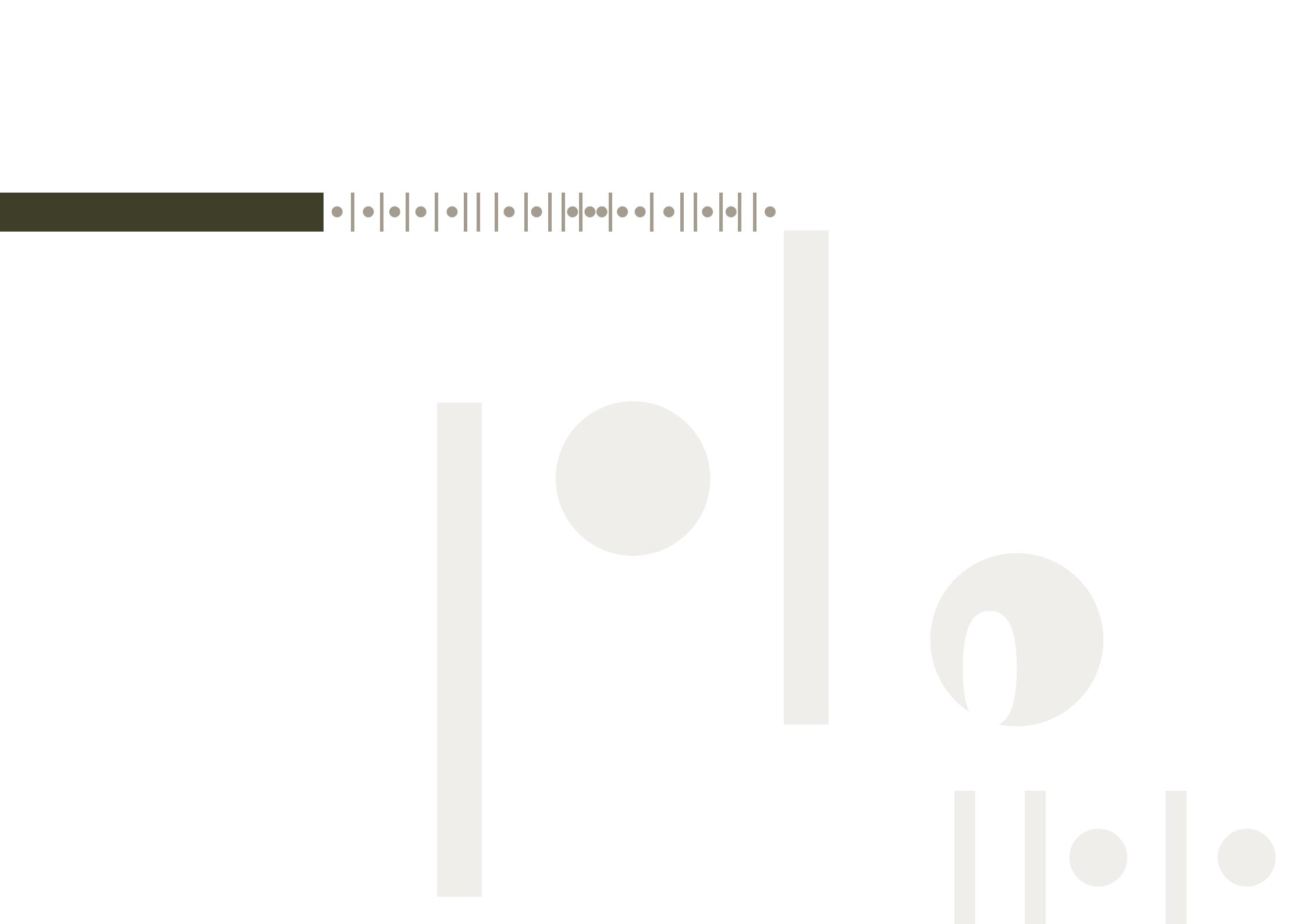
## éVaLuATioN eNViRoNNMeNTaLe STRaTéGiQue

L'Évaluation Environnementale Stratégique (AAE) de plans et de programmes est un instrument d'évaluation d'impacts à niveau stratégique.

Son principal objectif est d'intégrer une série de valeurs environnementales dans la procédure de décision sur les projets au cours de leur préparation et avant leur adoption.

Il assure une vision stratégique et une perspective élargie concernant les questions environnementales à travers l'intégration globale des considérations biophysiques, économiques, sociales et politiques importantes qui puissent être en cause, dans un cadre de développement durable.

AAE est, donc, un instrument qui continue des objectifs de développement durable et cherche à avoir une vision stratégique et élargie des questions environnementales.



2009

## Relatório Ambiental no quadro de Avaliação Ambiental Estratégica do Plano Director Municipal de Monforte

Rapport Environnemental dans le cadre de l'Évaluation Environnementale Stratégique du Plan Directeur Municipal de la ville de Monforte



Cliente: Câmara Municipal de Monforte

Área de intervenção(Aire d'intervention): 421 Km<sup>2</sup>



2009

## Relatório Ambiental no quadro de Avaliação Ambiental Estratégica do Plano Director Municipal de Elvas

Rapport Environnemental dans le cadre de l'Évaluation Environnementale Stratégique du Plan Directeur Municipal de la ville d'Elvas



Cliente: Câmara Municipal de Elvas

Área de intervenção(Aire d'intervention): 631 Km<sup>2</sup>





## PLaNoS eSTRaTéGiCoS

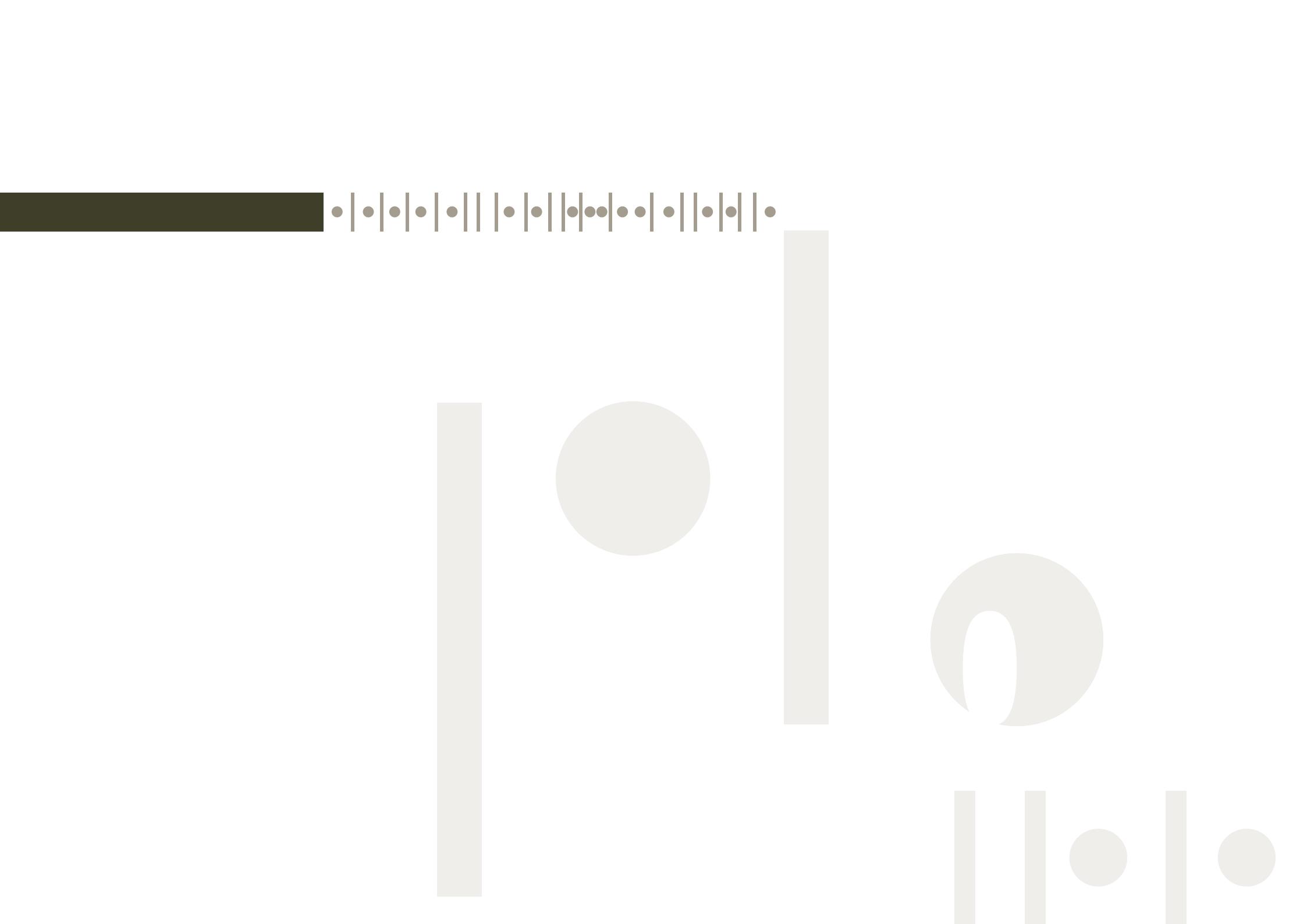
Planos estratégicos são instrumentos orientadores da estratégia de desenvolvimento dos concelhos, que procuram compatibilizar os instrumentos e políticas de intervenção e ordenamento do território e de desenvolvimento urbano, com visão e desígnios estratégicos para os concelhos.

Devem incorporar uma perspectiva flexível de planeamento que permita responder a objectivos de planeamento em contexto acelerado de mudanças.

## PLaNs STRaTéGiQueS

Les plans stratégiques sont des instruments de guidage de la stratégie de développement des municipalités, qui cherchent à concilier les instruments et les politiques d'intervention et aménagement du territoire et de développement urbain, avec une vision stratégique pour les communes.

Ils doivent intégrer une approche flexible de la planification qui peut répondre aux objectifs de planification dans le contexte de changement accéléré.



Cliente: Câmara Municipal (Municipalité) de Elvas  
Área de intervenção (Aire d'intervention): 83 ha



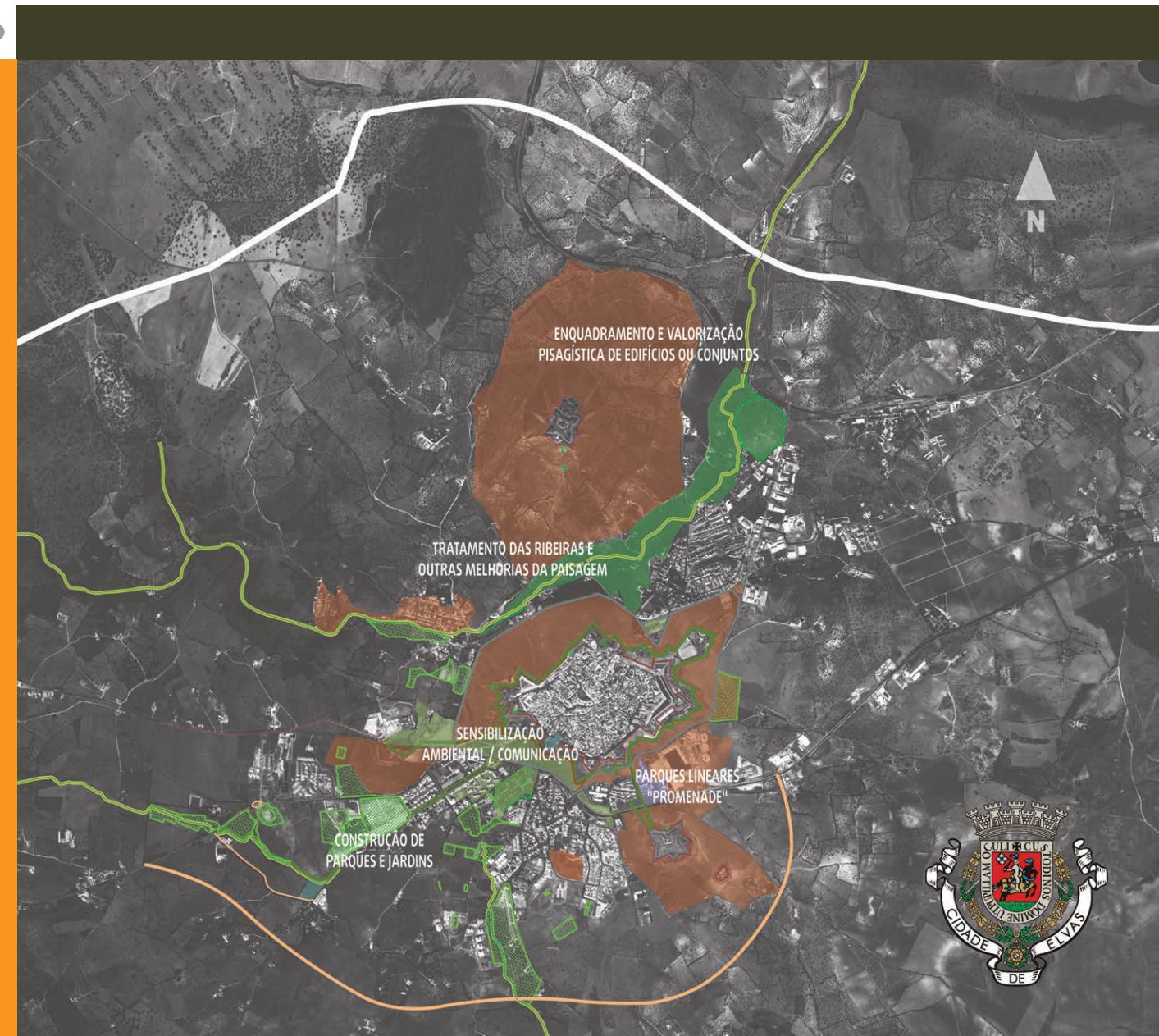
A intervenção em Elvas visa a Requalificação Paisagística e Ambiental dos conjuntos de importância histórica como a cintura abaluartada de Elvas, o Aqueduto, o Rossio de S. Francisco e o Parque/Jardim da Piedade, a sua ligação ao centro histórico, e ainda a envolvente ao Castelo.

L'intervention vise la Requalification Paysagère et Environnementale des éléments d'importance historique comme les murailles d'Elvas, l'Aqueduc, le Rossio de S. Francisco et le Parc/Jardin de la Miséricorde, sa liaison au centre historique, et encore l'area enveloppant au Château.

PASSADO monumental	PRESENTE em desenvolvimento	FUTURO sustentável
PASSÉ monumental	PRÉSENT le développement	FUTURE soutenable

#### ACÇÕES ESTRATÉGICAS: ACTIONS STRATÉGIQUES:

- Enquadramento paisagístico das ribeiras urbanas;
- L'aménagement paysager des cours d'eau urbains;
- Criação de mobilidade pedonal e ciclovias ligando as Ribeiras e bairros periféricos ao centro da cidade;
- Création de sentiers de vélo de mobilité et piétonnier reliant les rivières et les banlieues au centre-ville;
- Parque urbano, jardins e parques lineares;
- Parc urbain, les jardins et les parcs linéaires ou "promenades";
- Restruuturação urbana, pela criação de vias de acesso e de distribuição de trânsito estruturantes, a criação de parqueamento automóvel reduzindo o número destes no Centro Histórico.
- Restructuration urbaine, la création des voies d'accès et de distribution de transit structurantes, la création de parking automobile en les réduisant dans le Centre Historique.



Coordenação do "Projecto Campo Maior 21 – estratégia integrada de requalificação urbana e revalorização ambiental".

Pacote que integra Plano Estratégico de Desenvolvimento para Campo Maior e MasterPlans para Campo Maior, Ouguela e Degolados.

Coordination du "Projet Campo Maior 21 – stratégie intégrée de réhabilitation urbaine et revalorisation environnementale".

Paquet intégrant le Plan Stratégique de Développement pour Campo Maior et les MasterPlans pour Campo Maior, Ouguela et Degolados



Cliente: Câmara Municipal de Campo Maior

Área de intervenção(Aire d'intervention): 247 Km<sup>2</sup>



## quadro estratégico de desenvolvimento cadre de développement stratégique

OBJECTIVOS  
LES OBJECTIFS

ACÇÕES  
L'ACTIONS

VECTORES  
DES VECTEURS

**INCENTIVAR A IMAGEM IDENTITÁRIA DA VILA** património edificado e natural inventos indutores de atracitabilidade sócio-económicas **INCREMENTAR A QUALIFICAÇÃO URBANA E A REVALORIZAÇÃO AMBIENTAL** sistema de equipamentos colectivos sistema de infraestruturas requalificação de espaços públicos **PROMOVER A ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL E O REFORÇO DA COESÃO SOCIAL** promover e diversificar as actividades económicas unidades operativas de planeamento e gestão

**ENCOURAGER L'IMAGE DE LA VILLE** construite et inventions du patrimoine naturel induisent attractivité socio-économique **ID'ENCOURAGER LE SYSTEME URBAIN D'AMELIORATION ENVIRONNEMENTALE** système d'équipements collectifs et des infrastructures aménagement des espaces publics **PROMOUVOIR ET STRUCTURE TERRITORIALE RENFORCER LA COHESION SOCIALE** promouvoir la diversification des activités économiques des unités opérationnelles planification et de gestion



### **PLaNoS DiReCToReS MuNiCiPaiS**

O Plano Director Municipal (PDM) é um instrumento de Ordenamento do Território de natureza regulamentar, em que a sua elaboração é obrigatória e da responsabilidade dos Municípios.

O PDM tem como finalidade estabelecer o modelo de estrutura espacial, assente na classificação do solo, consubstanciando-se numa síntese da estratégia de desenvolvimento e de ordenamento local, integrando as opções e outros ditames de âmbito nacional e regional.

Pretende-se alcançar, uma economia forte, um território organizado, uma sociedade coesa, um sistema urbano moderno, um meio ambiente como factor de bem-estar e oportunidade, uma região internacionalizada e uma região bem ligada interna e externamente.

### **PLaNS DiReCTeuRS MuNiCiPauX**

Le Plan Directeur Municipal (PDM) est un instrument d'Aménagement du territoire de nature réglementaire, où son élaboration est obligatoire et de la responsabilité des municipalités.

Le PDM a comme finalité établir le modèle de structure spatiale, basée dans le classement du sol, en se consolidant dans une synthèse de la stratégie de développement et d'ordre local, en intégrant les options et autres avis national et régional.

Il se prétend avec cet instrument atteindre, une économie forte, un territoire organisé, une société unie, un système urbain moderne, un environnement comme facteur de bien-être et une région internationalisée.

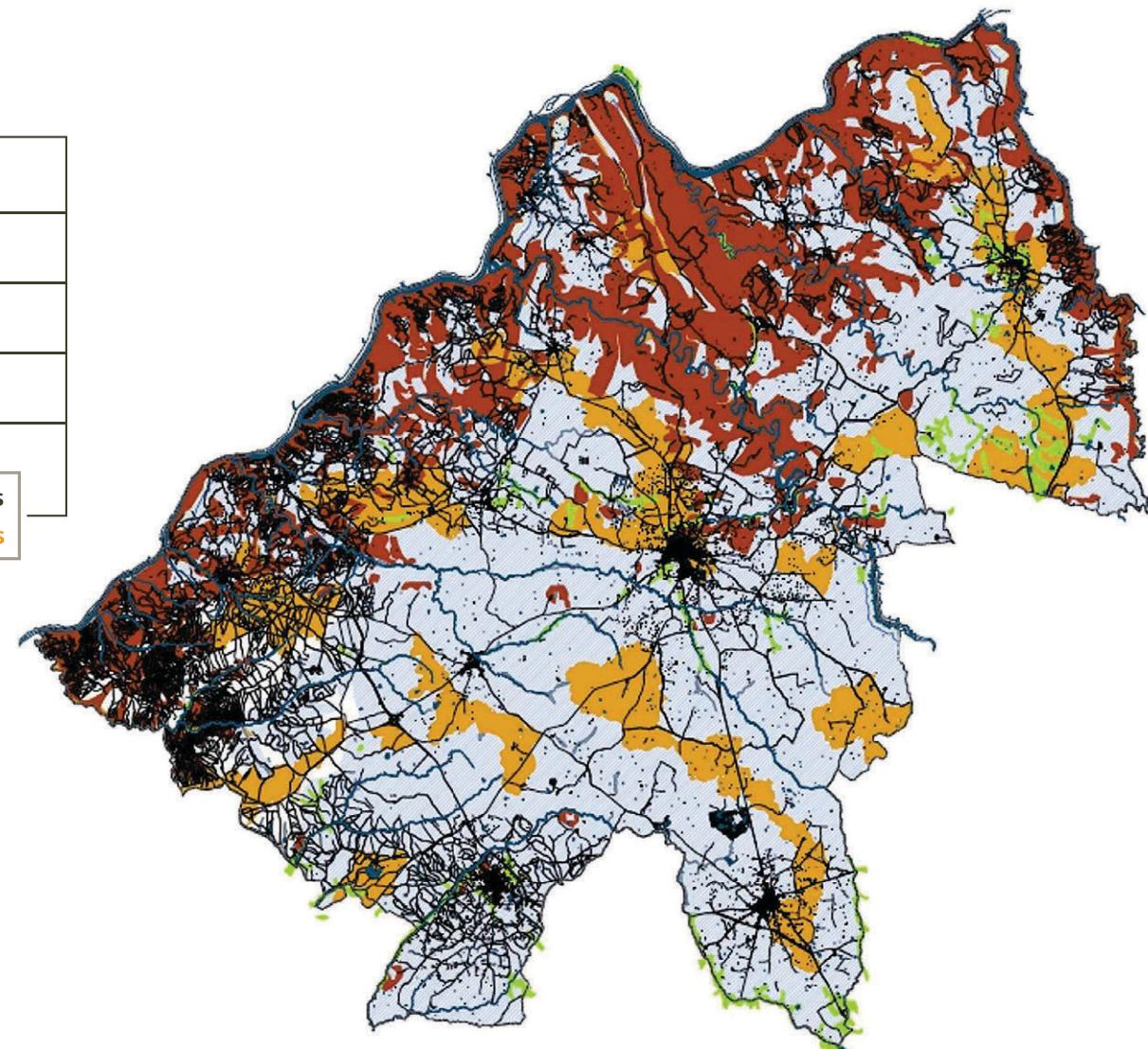
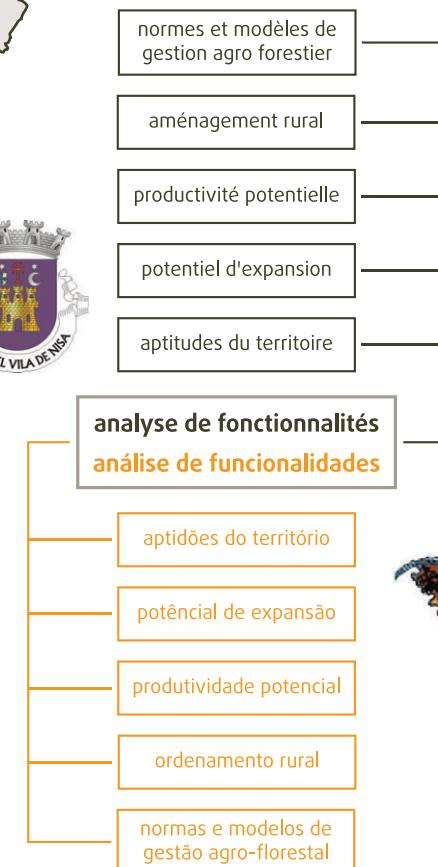
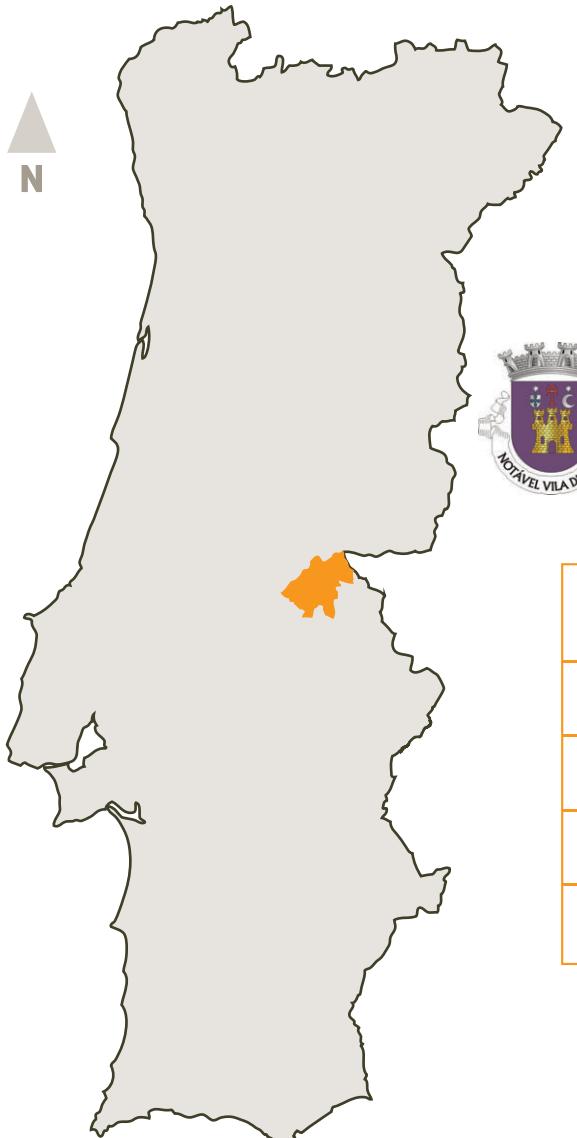


## Estudo de Ordenamento e Gestão Agro-florestal do concelho de Nisa no âmbito do processo da Revisão do respectivo PDM

Étude d'aménagement et Gestion Agro-Forestier de la commune de Nisa, dans le cadre du procès de la Révision du respectif Plan Directeur Municipal

Cliente: Câmara Municipal (Municipalité) de Nisa

Área de intervenção(Aire d'intervention): 575 Km<sup>2</sup>



2006-2010

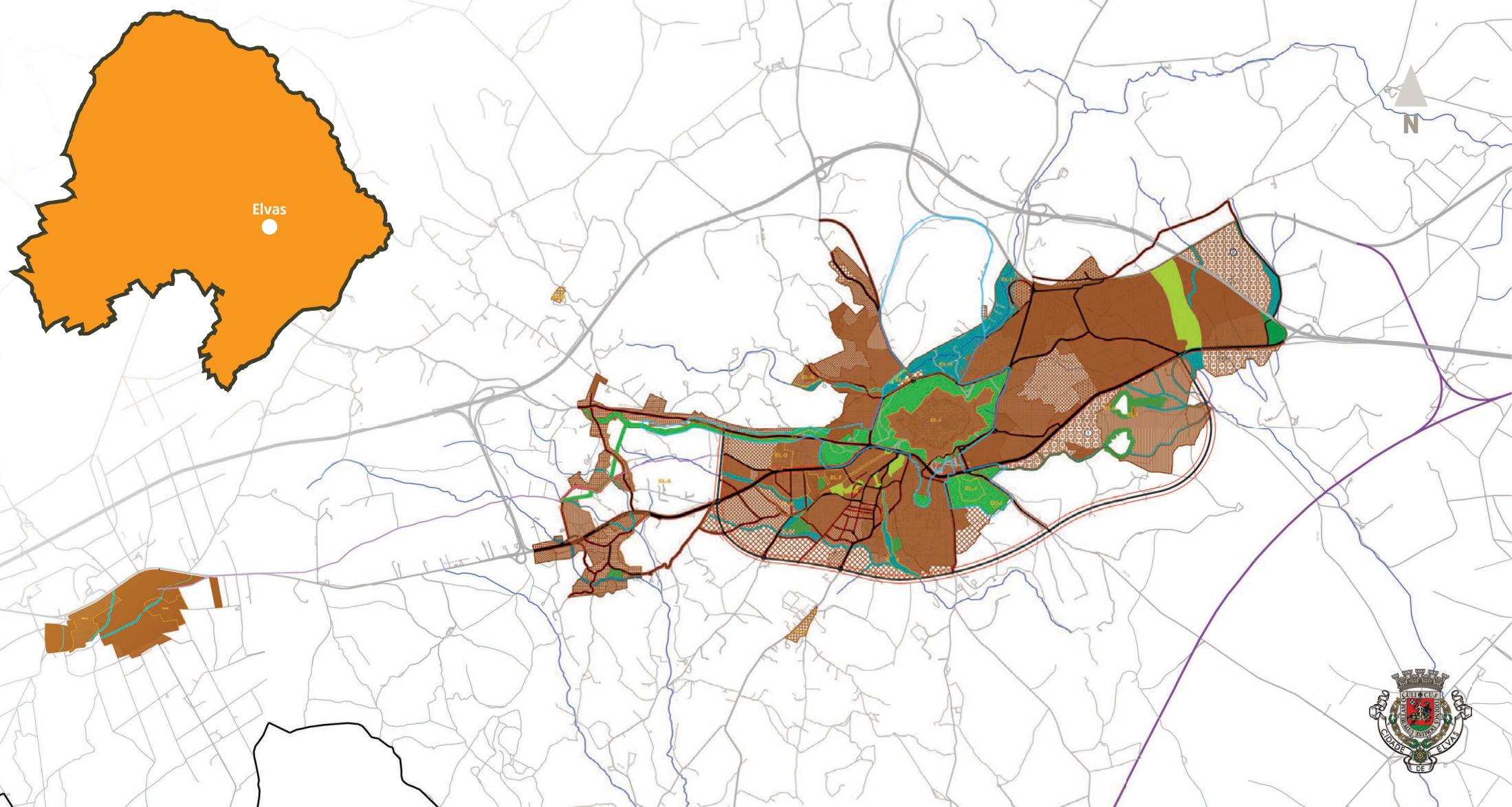
## Revisão do Plano Director Municipal de Elvas

Révision du Plan Directeur Municipal de la ville de Elvas



Cliente: Câmara Municipal de Elvas

Área de intervenção(Aire d'intervention): 631 Km<sup>2</sup>



2003-2009

Coordenação da Revisão do Plano Director Municipal de Monforte  
Coordination de la Révision du Plan Directeur Municipal de Monforte



Cliente: Câmara Municipal de Monforte  
Área de intervenção(Aire d'intervention): 421 Km<sup>2</sup>



2008

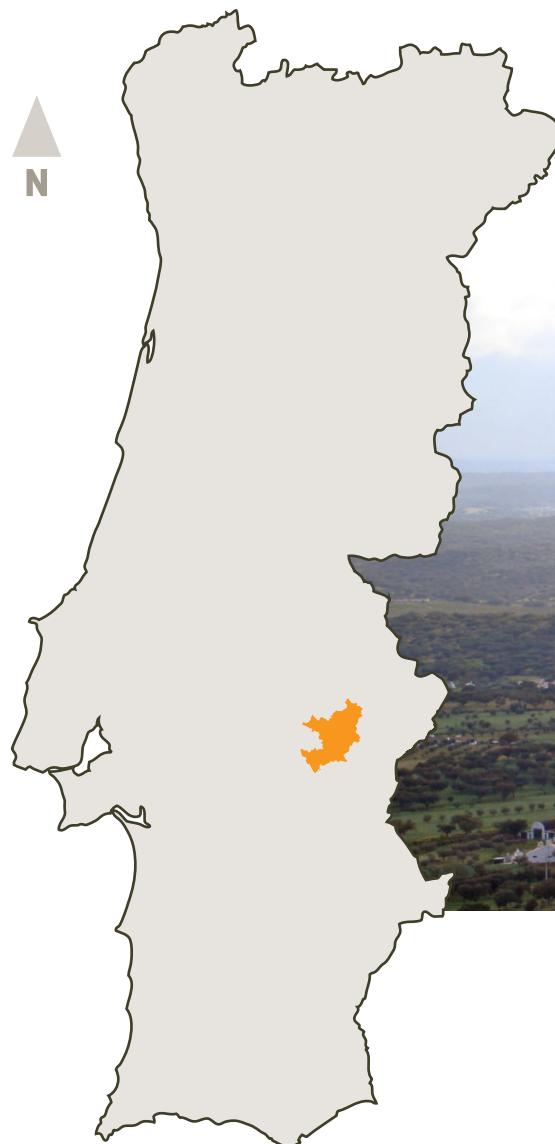


Caracterização biofísica e paisagística do concelho de Estremoz, no âmbito do respectivo Plano Director Municipal,  
integrando o consórcio DHV-FBO / Arquipélago Arquitectos coordenado pelo Arq. Manuel Lapão

Caractérisation biophysique et paysagère de la commune d'Estremoz, dans le cadre du respectif Plan Directeur Municipal,  
intégrant le consortium DHV-FBO / Arquipélago Arquitectos, coordonné par l'Architecte Manuel Lapão

Cliente: Câmara Municipal de Elvas

| Área de intervenção(Aire d'intervention): 514 Km<sup>2</sup>



2005

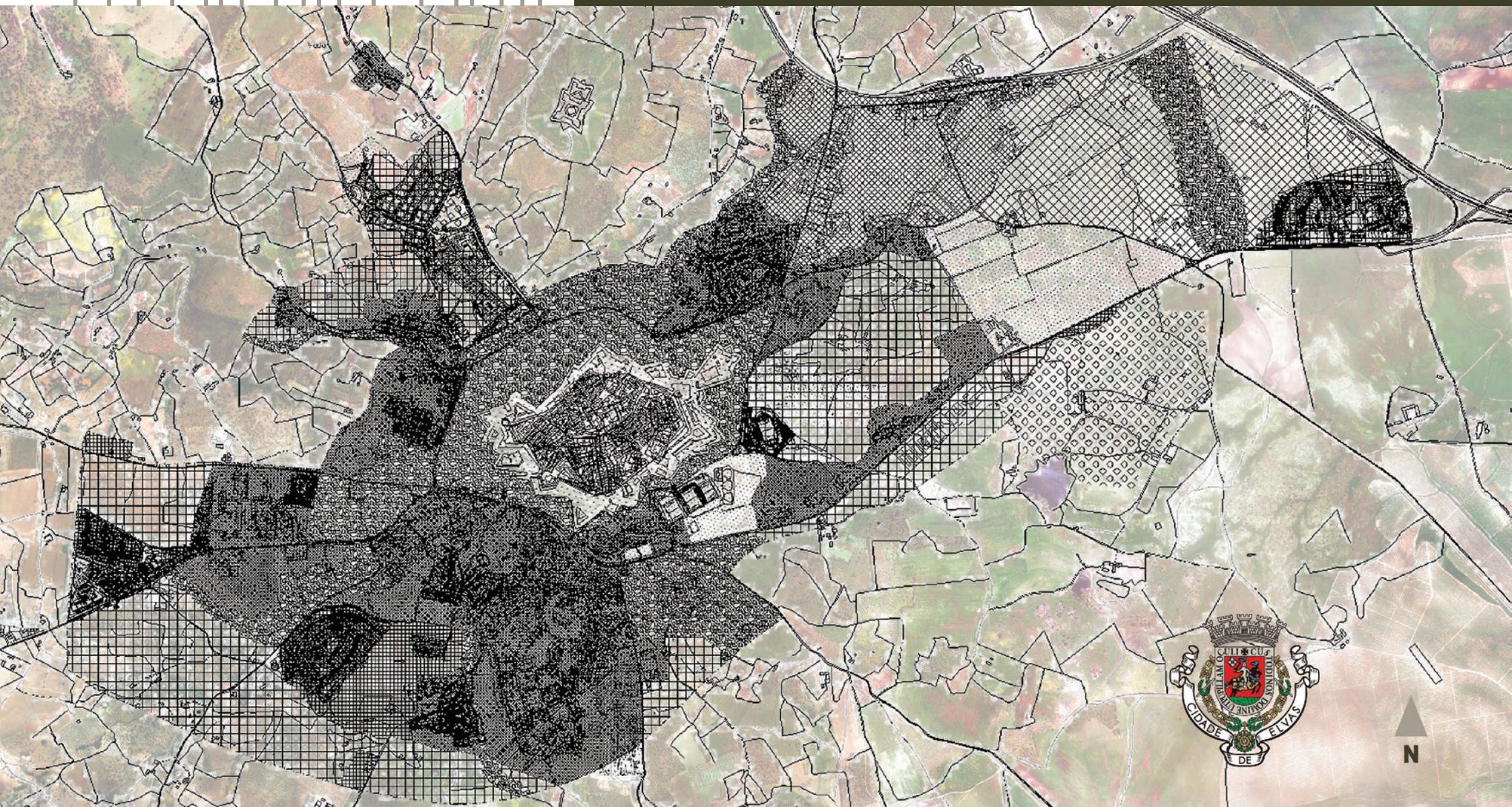
Estudo de Fundamentação para a Revisão do PDM de Elvas. Em consórcio com PisaBabel, arquitectura e Planeamento Lda.

Étude de Fondement pour la Révision du Plan Directeur Municipal d'Elvas. En consortium avec Pisababel, Arquitectura e Planeamento, Lda.

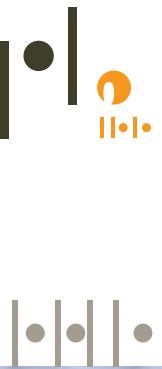


Cliente: Câmara Municipal (Municipalité) de Elvas

Área de intervenção (Aire d'intervention): 631 Km<sup>2</sup>



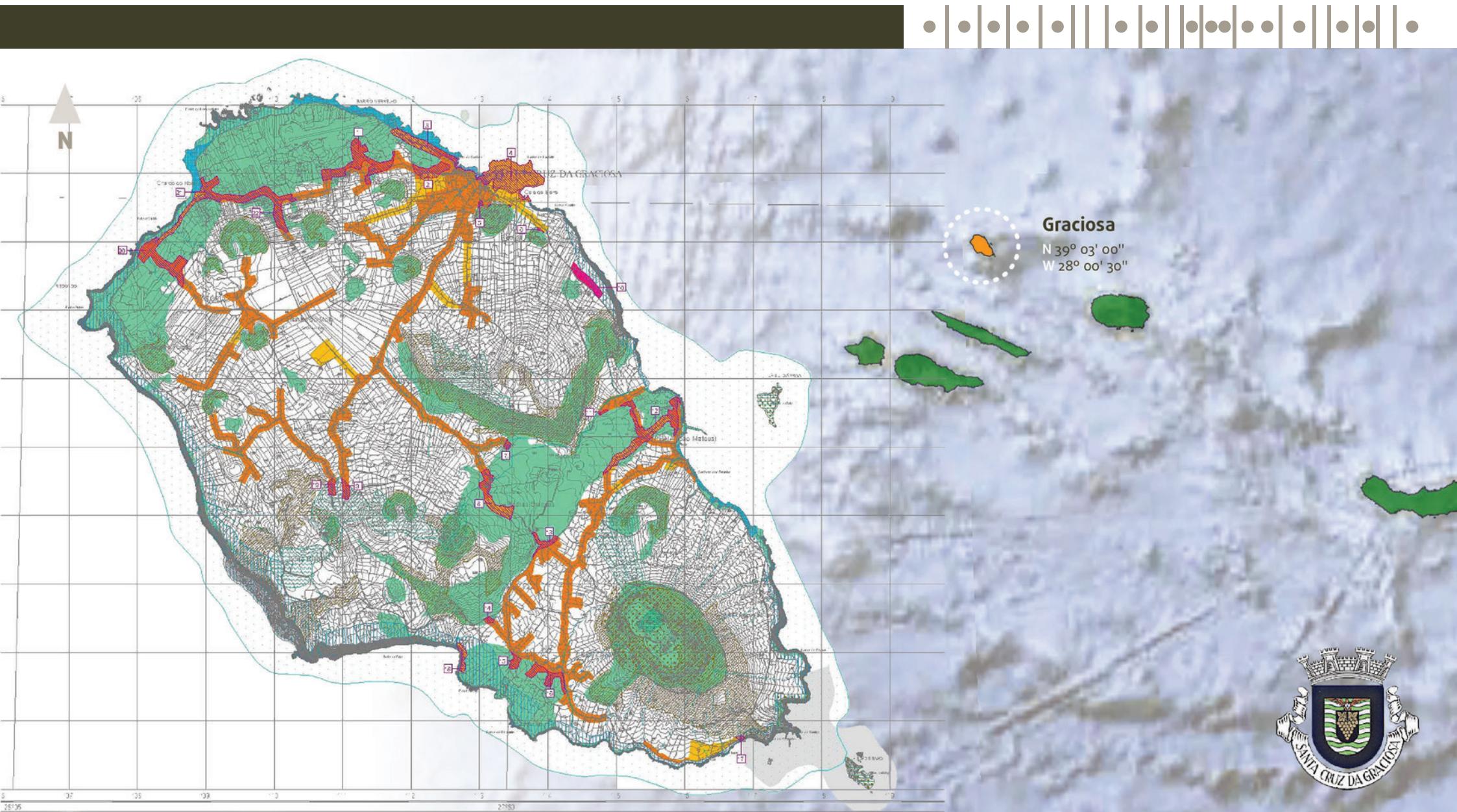
2004



Acompanhamento e Conclusão do processo da tramitação do Pl. Director Municipal de Santa Cruz da Graciosa (Açores),  
integrando o consórcio CESCL/PROJECTOPLAN coordenado pelo Arq. Vasco Massapina.

Accompagnement et conclusion du processus de transaction du Plan Directeur Municipal de Santa Cruz da Graciosa (Açores),  
intégrant le consortium CESCL/PROJECTO coordonné par l'Arch. Vasco Massapina.

Área de intervenção(Aire d'intervention): 202 Km<sup>2</sup>



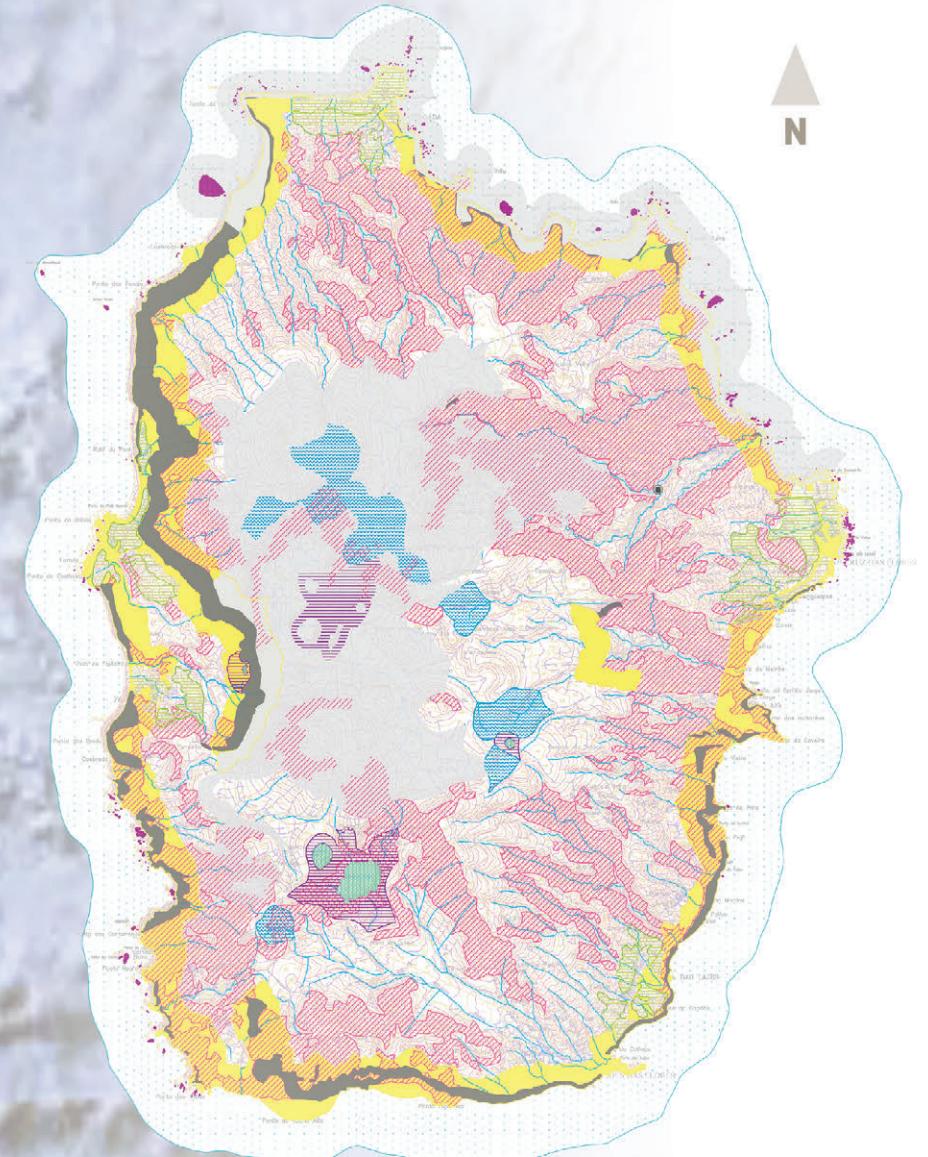
2004

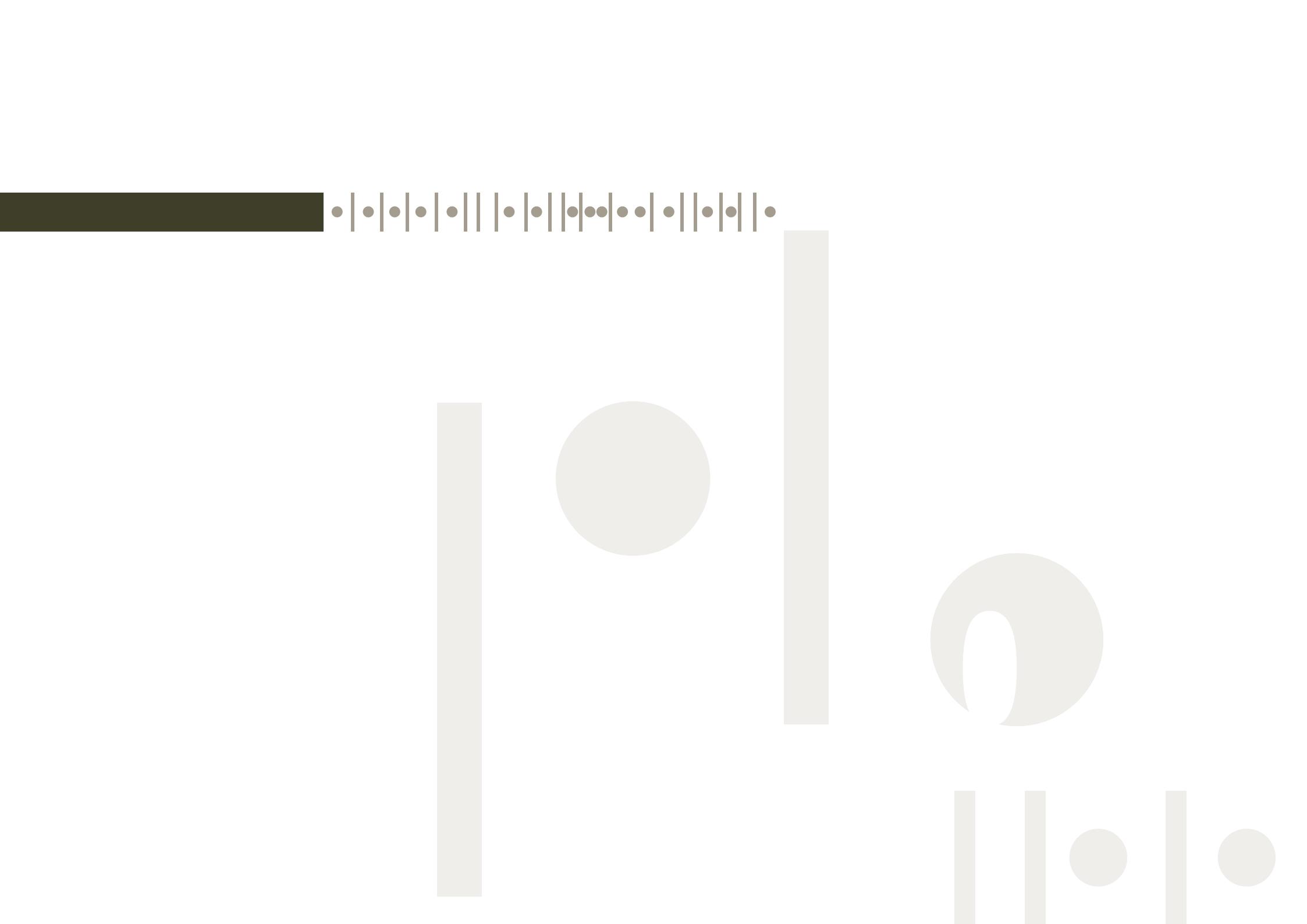


Plano Director Intermunicipal dos concelhos de Santa Cruz das Flores e Lajes das Flores (Ilha das Flores, Açores),  
integrando o consórcio CESCL/PROJECTOPLANO coordenado pelo Arq. Vasco Massapina.

Plan Directeur Intermunicipal des communes de Santa Cruz das Flores et Lages das Flores (Azores),  
intégrant le consortium CESCL/PROJECTO coordonné par l'Arch. Vasco Massapina.

Área de intervenção(Aire d'intervention): 202 Km<sup>2</sup>







### **PLaNoS De uRBaNiZaÇão**

Os Planos de Urbanização são instrumentos de planeamento de nível inferior ao Plano Director Municipal e têm como principal objectivo definir o Planeamento Urbano de um dado aglomerado urbano.

### **PLaNS D'uRBaNiSaTioN**

Les Plans d'Urbanisation sont des instruments de planification de niveau inférieur au Plan Directeur Municipal et ont comme principal objectif définir la Planification Urbaine d'un agglomérat urbain.



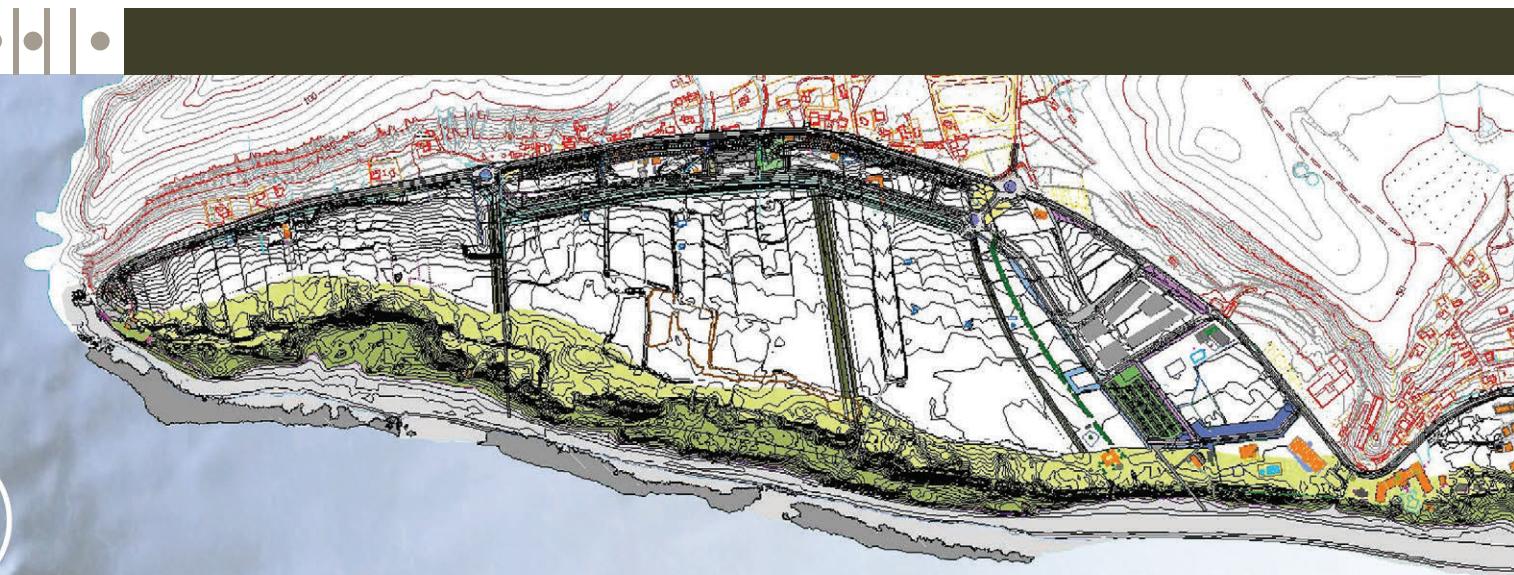
2009 - ainda a decorrer em 2011

Plano de urbanização para a Frente Mar Campo de Baixo / Ponta da Calheta - Porto Santo,  
em consórcio com Biodesign, coordenação geral Bruno Soares arquitectos.

Plan d'urbanisation pour «Frente Mar Campo de Baixo / Ponta da Calheta» - Porto Santo, (île de Madère),  
en consortium avec Biodesign, coordination général de Bruno Soares Architectes



Área de intervenção(Aire d'intervention): 170 ha



Porto Santo  
33°3'34,50" N  
16°20'21,53" W



corredores ecológicos de compartimentação | campos agrícolas existentes | zona de protecção da duna frontal

sobrelevado de  
acesso à praia

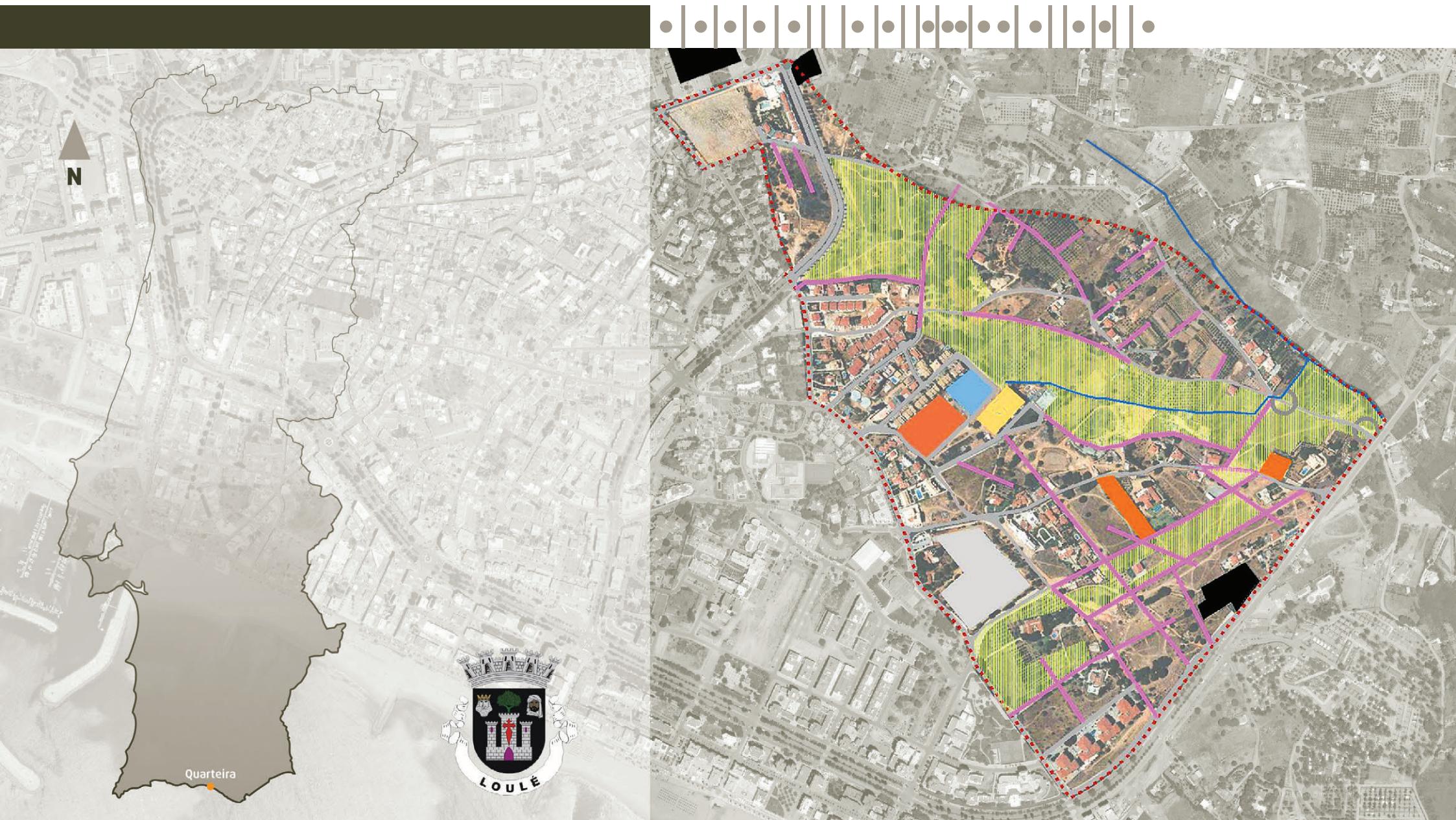
2005

Concurso Público para a Elaboração do Plano de Urbanização de Quarteira Norte – Nordeste. C.M. Loulé.  
Em consórcio com Atelier Pedroso, arquitectura e Planeamento Lda.

Appel d'Offres Publique pour Élaboration du Plan d'Urbanisation de Quarteira Norte – Nordeste. Municipalité de Loulé.  
En consortium avec Atelier Pedroso, arquitectura e Planeamento, Lda.



Área de intervenção(Aire d'intervention): 67 ha



2004

Plano de Urbanização de Expansão de Praia da Vitória, Ilha Terceira.  
Equipe coordenada por Carlos Almeida Marques, arquitecto.



Plan d'Urbanisation d'Expansion de Praia da Vitória (Azores).  
Equipe coordonnée par l'Arch. Carlos Almeida Marques.



2002

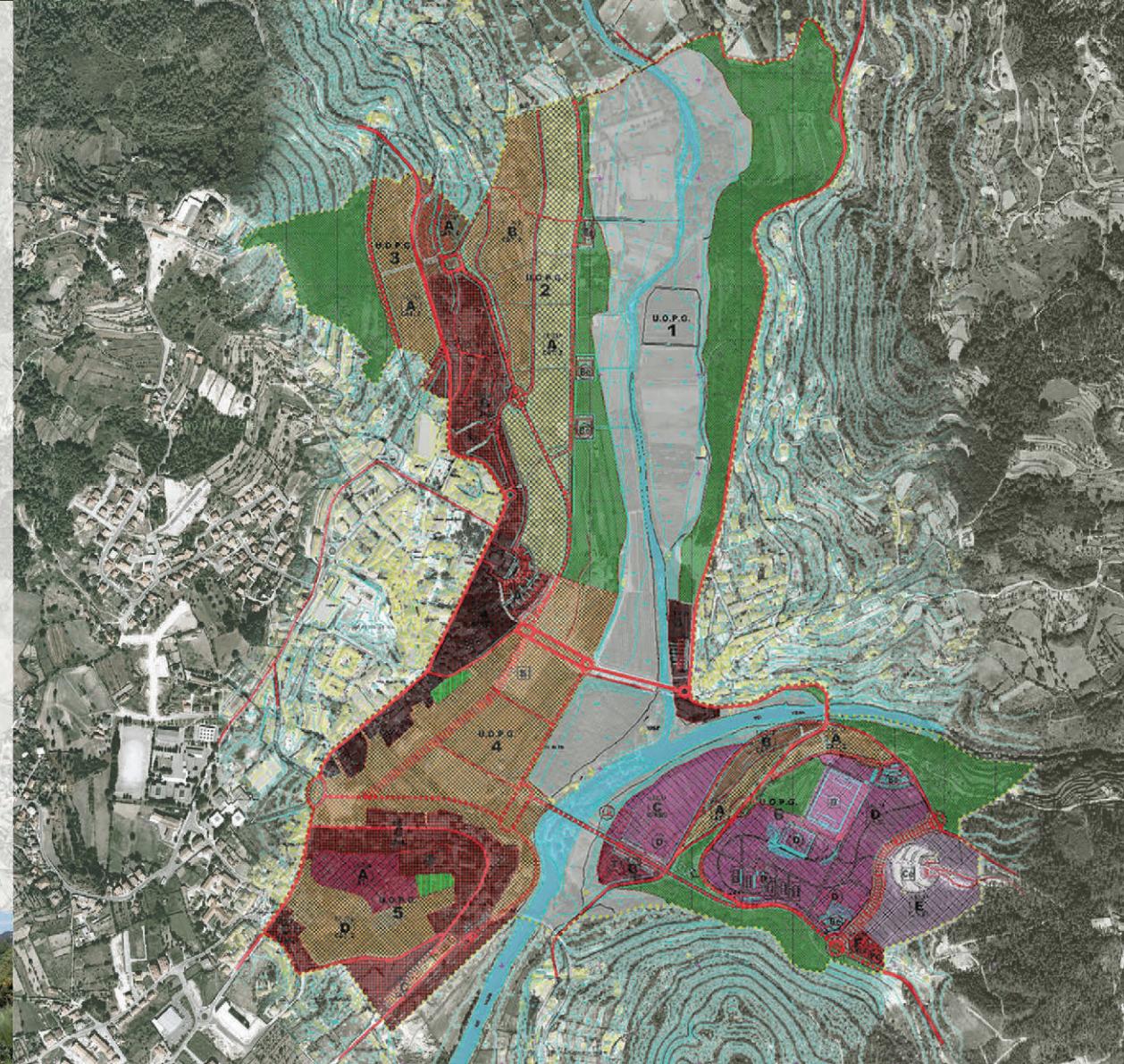
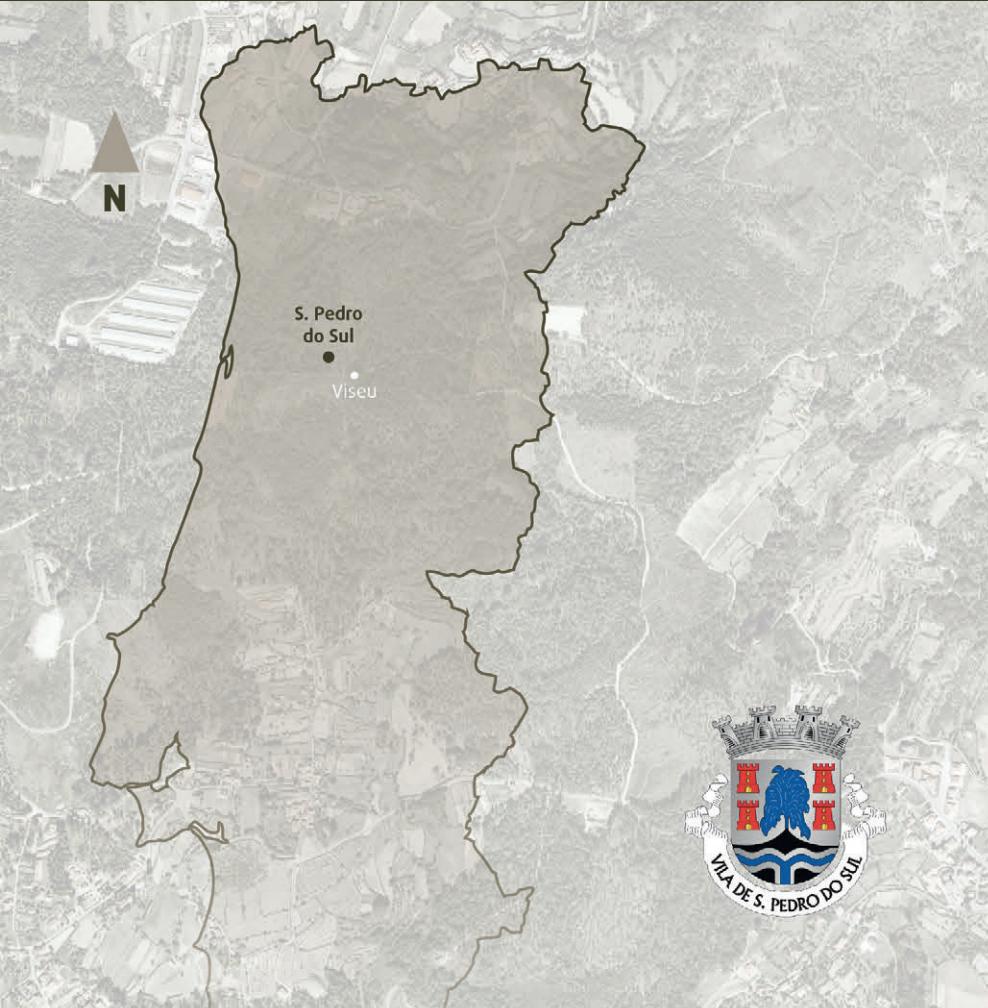
Plano de Urbanização do Rio Sul, São Pedro do Sul.

Equipe coordenada por Carlos Almeida Marques e M<sup>a</sup> da Luz Janeiro, arquitectos.



Plan d'Urbanisme du Rio Sul, São Pedro do Sul.

Equipe coordonnée par les architectes Carlos Almeida Marques et Maria da Luz Janeiro



2001

Plano de Urbanização da Foz do Jamor, SILCOGE. Coordenação Atelier Cidade Aberta, Jamor – Lisboa.  
Plan d'Urbanisme de «Foz do Jamor», SILCOGE. Coordination Atelier Cidade Aberta, Jamor – Lisbonne.



Área de intervenção(Aire d'intervention): 76,75 ha



2000



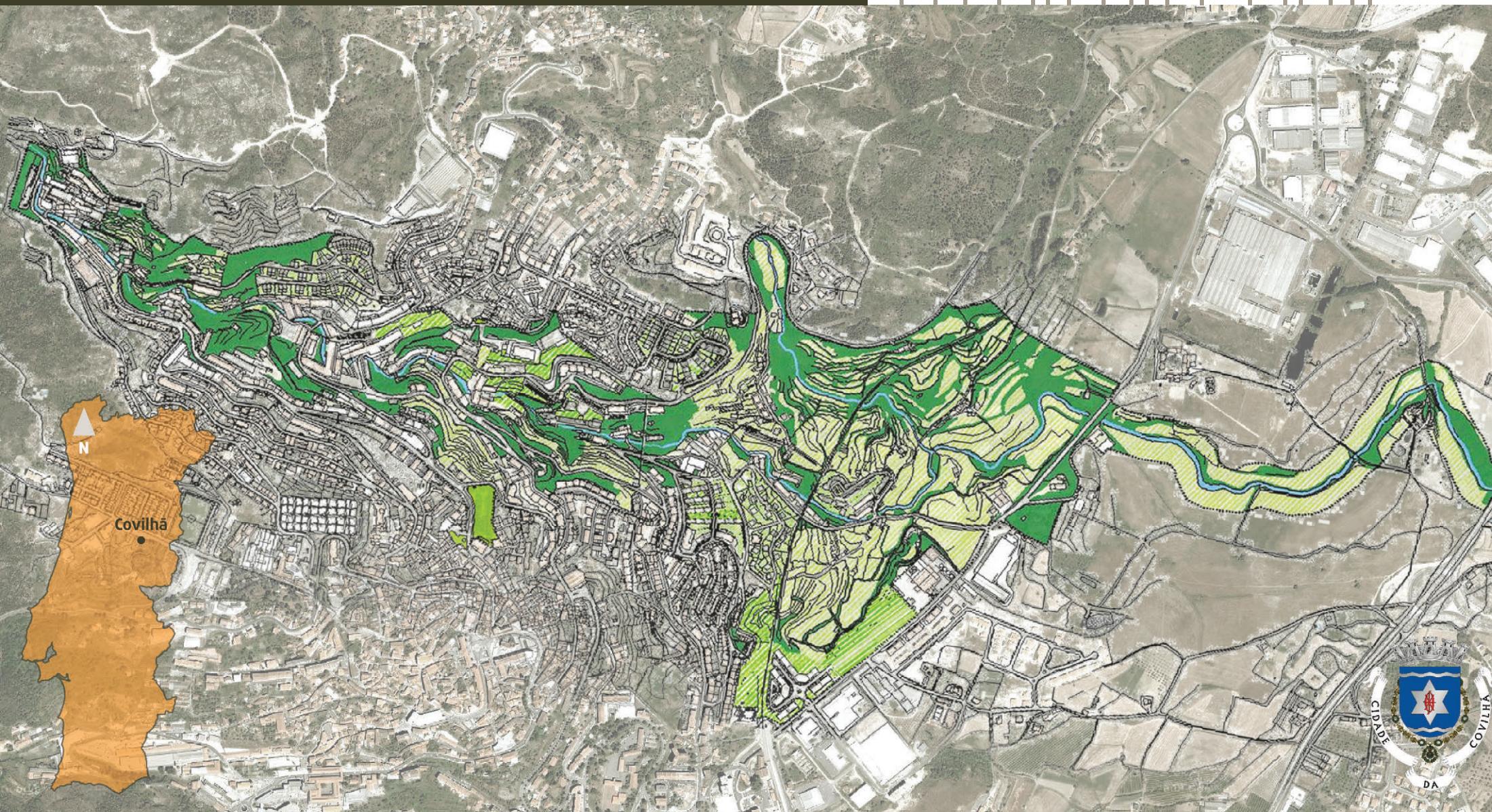
Plano de Urbanização da Ribeira da Carpinteira, C. M. Covilhã

Programa Polis – em consórcio com ARPAS, arquitectos paisagistas associados Lda.

Plan d'Urbanisme de "Ribeira da Carpinteira", mairie de Covilhã

Programme POLIS – en consortium avec ARPAS, arquitectos paisagistas associados Lda.

Área de intervenção(Aire d'intervention): 128 ha



2000



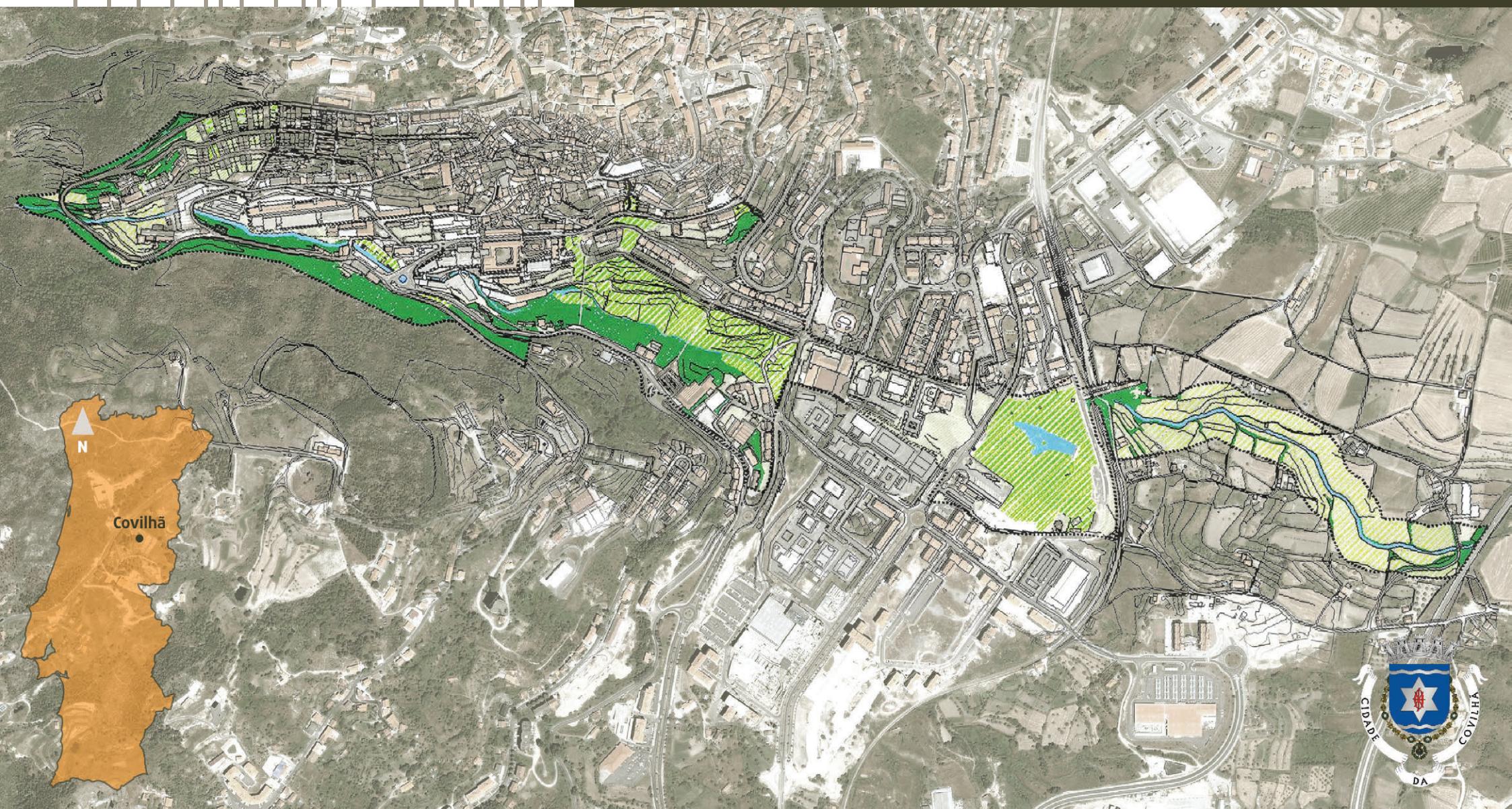
## Plano de Urbanização da Ribeira da Goldra, C. M. Covilhã

Programa Polis – em consórcio com ARPAS, arquitectos paisagistas associados Lda.

Plan d'Urbanisme de «Ribeira da Goldra», Mairie de Covilhã

Programme POLIS – en consortium avec ARPAS, arquitectos paisagistas associados Lda.

Área de intervenção(Aire d'intervention): 504 ha





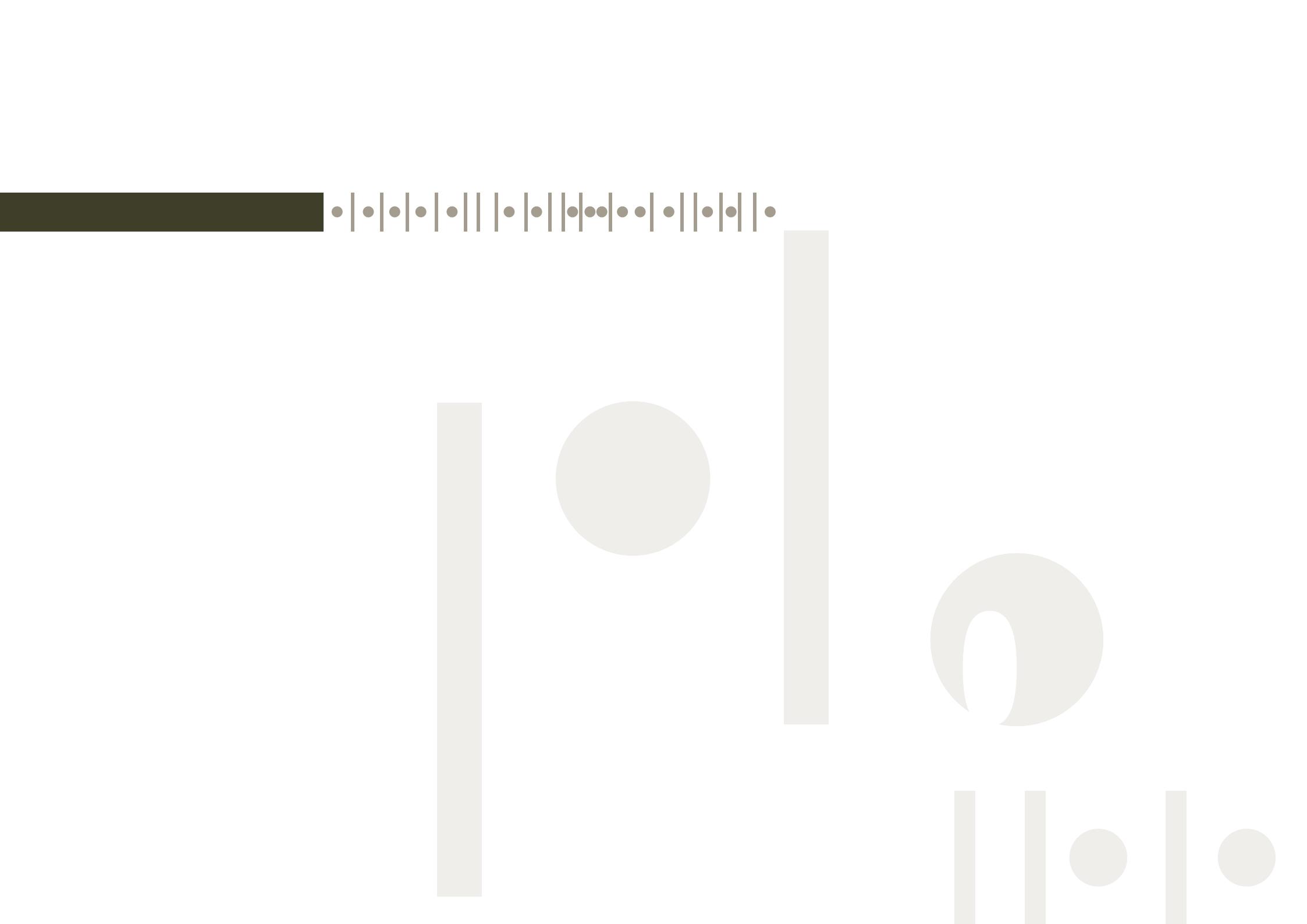


### **PLaNoS De PoRMeNoR**

Os Planos de Pormenor são planos de escalas superiores aos planos de urbanização, são aplicados a zonas prioritárias ou sensíveis do ponto de vista urbanístico, a zonas de expansão, de requalificação urbana, de salvaguarda de zonas históricas, ou outras de características especiais.

### **PLaNS De DéTail**

Les Plans de Détail sont des Plans d'échelle supérieure aux plans d'urbanisation. Ils sont appliqués à des zones prioritaires ou sensibles du point de vue urbain, à des zones d'expansion, de requalification urbaine, de sauvegarde de zones historiques, ou d'autres de caractéristiques spéciales.



2006-2010

Plano de Pormenor da Expansão Norte da Vila de Borba C.M. Borba.

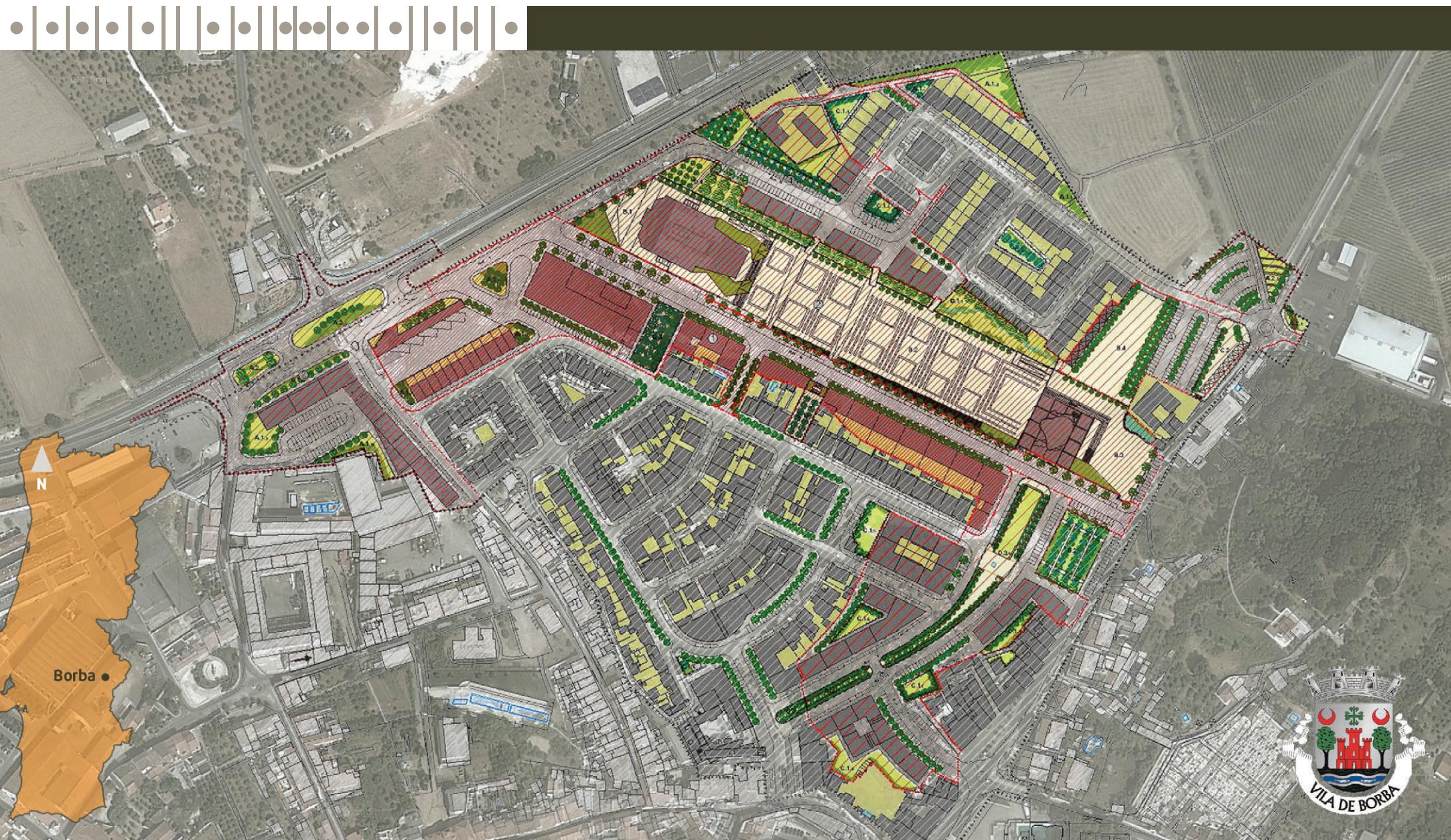
Equipe coordenada por José Amorim, arquitecto.

Plan de Détail de l'Expansion Nord du village de Borba, mairie de Borba.

Equipe coordonnée par José Amorim, architecte.



Área de intervenção(Aire d'intervention): 21 ha



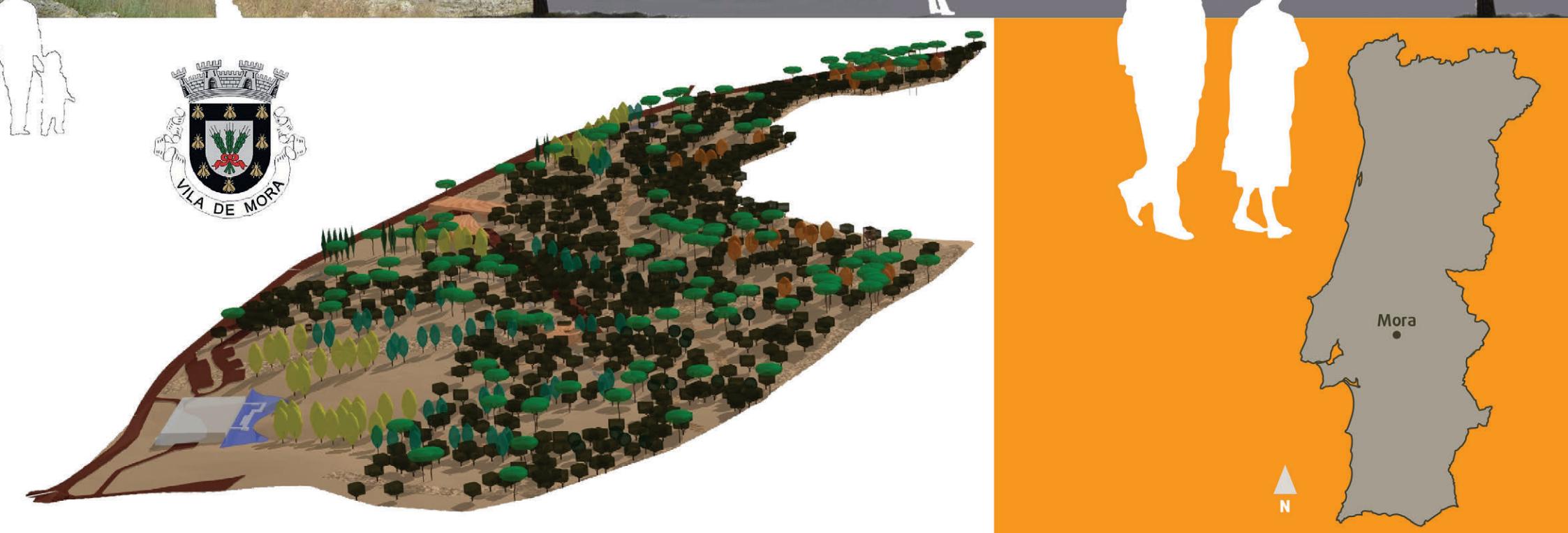
2005



Concurso por convites para Execução do Plano de Pormenor do Parque do Gameiro,  
Fluviário de Mora. Câmara Municipal de Mora.

Appel d'Offres sur invitation pour l'Exécution du Plan de Détail du Parc Gameiro,  
Fluviário (une espèce de grand aquarium naturel avec des poissons des fleuves) à Mora. Municipalité de Mora.

Área de intervenção(Aire d'intervention): 17 ha



2005

Concurso Público para Execução do Plano de Pormenor do Parque Urbano.

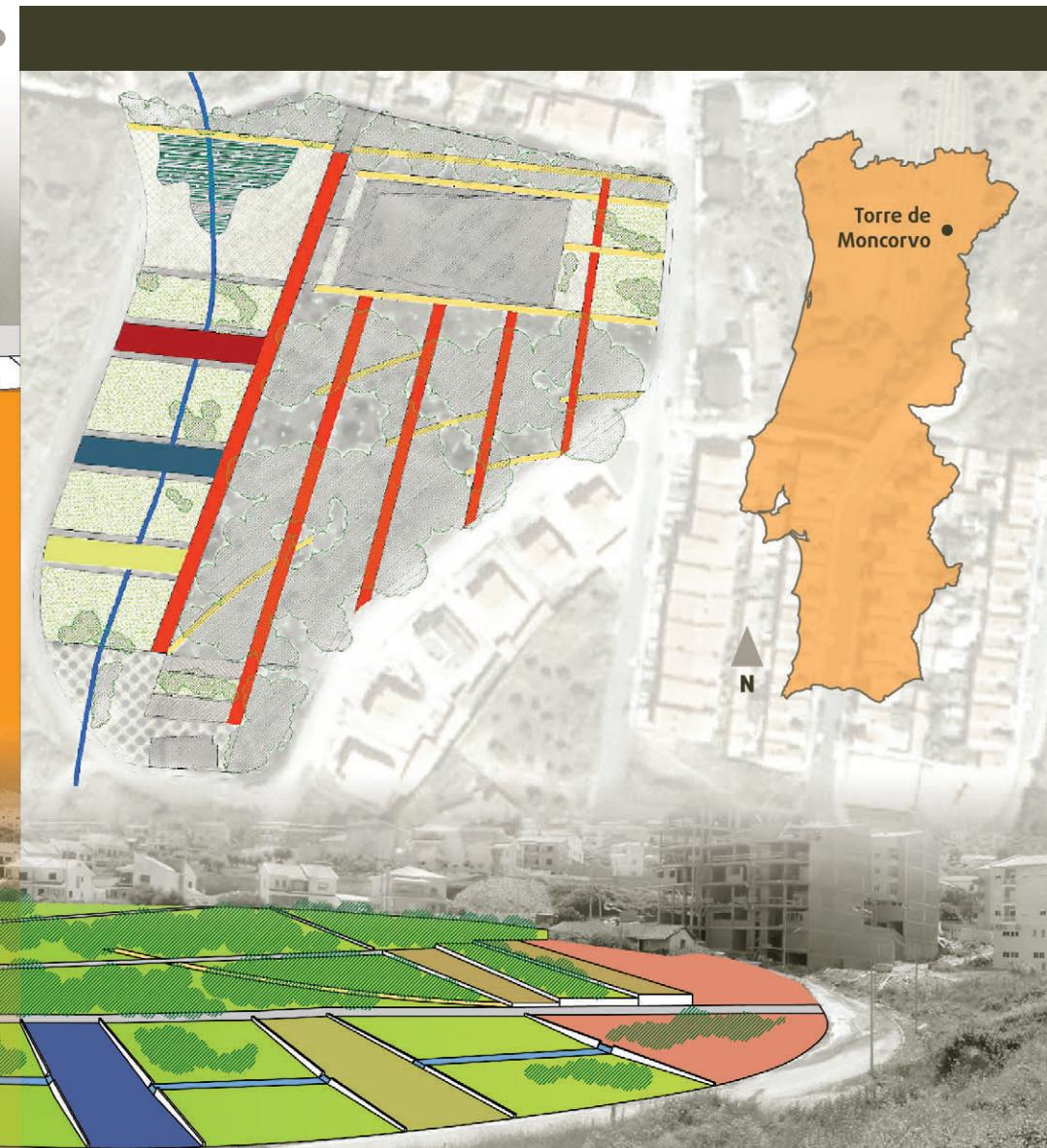
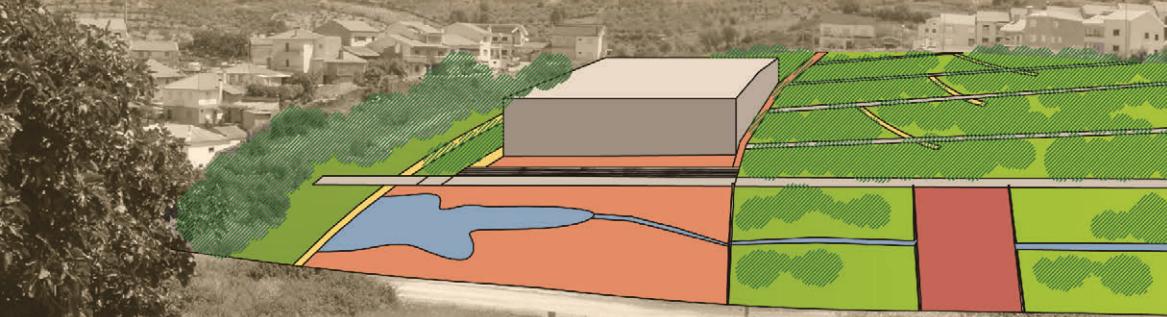
Câmara Municipal de Torre de Moncorvo.

Appel d'Offres Publique pour Exécution du Plan de Détail du Parc Urbain de Torre de Moncorvo.

Municipalité de Torre de Moncorvo.



Área de intervenção(Aire d'intervention): 2,5 ha



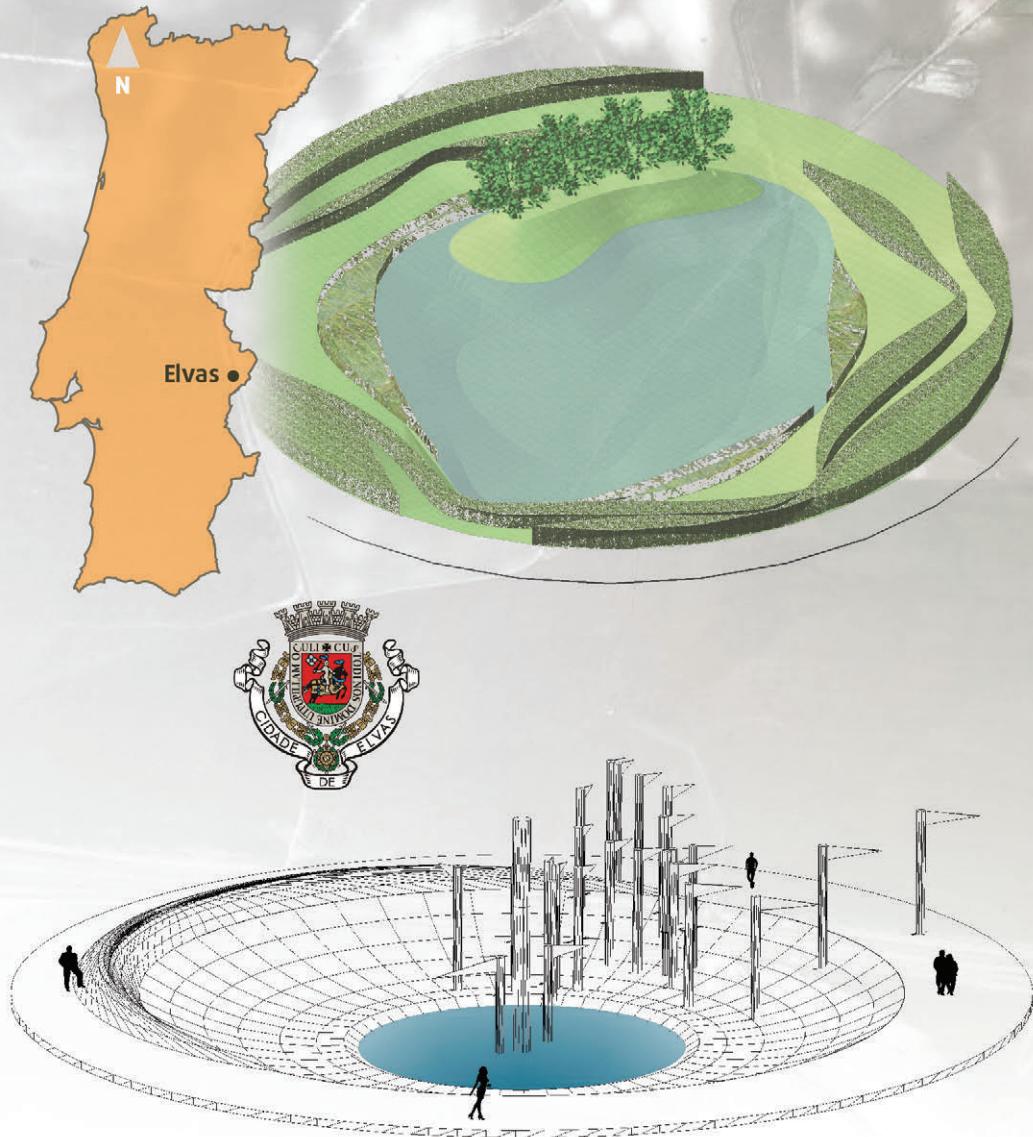
2004

Plano de Pormenor do Parque Comercial e de Logística de Elvas, Caia. Câmara Municipal de Elvas.



Plan de Détail du Parc Commercial et Logistique de la ville de Elvas, Caia. Municipalité de Elvas.

Área de intervenção(Aire d'intervention): 117 ha



2003



Plano de Pormenor do Parque Desportivo, Câmara Municipal de Mirandela.  
Equipe coordenada por Carlos A. Marques, arq.  
Plan de Détail du Parc Sportif de Mirandela, Municipalité de Mirandela.  
Équipe coordonnée par l'Arch. Carlos Almeida Marques.

Área de intervenção(Aire d'intervention): 65 ha



N



2002

Coordenação do Plano de Pormenor de Vale de Marmelos, Santa Casa de Misericórdia de Elvas, Elvas.

Coordination du Plan de Détail de Vale de Marmelos, Santa Casa da Misericórdia de Elvas, Elvas.

Área de intervenção(Aire d'intervention): 5 ha

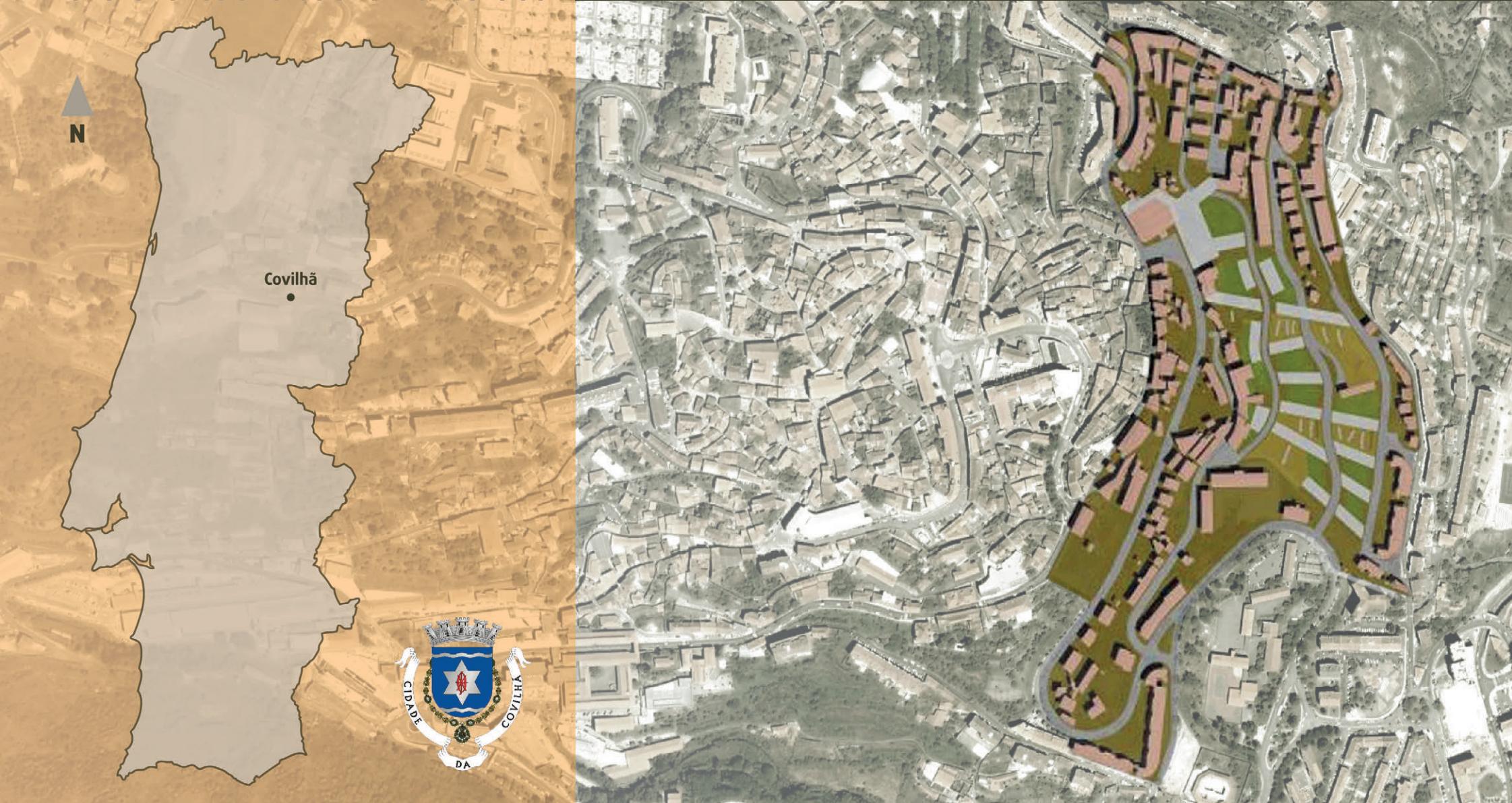


2001

Plano de Pormenor de S. João de Malta, Covilhã.  
Equipe coordenada por Nuno Teotónio Pereira, arquitecto.  
Plan de Détail de S. João de Malta, Covilhã.  
Équipe coordonnée par Nuno Teotónio Pereira, architecte.



Área de intervenção(Aire d'intervention): 17 ha

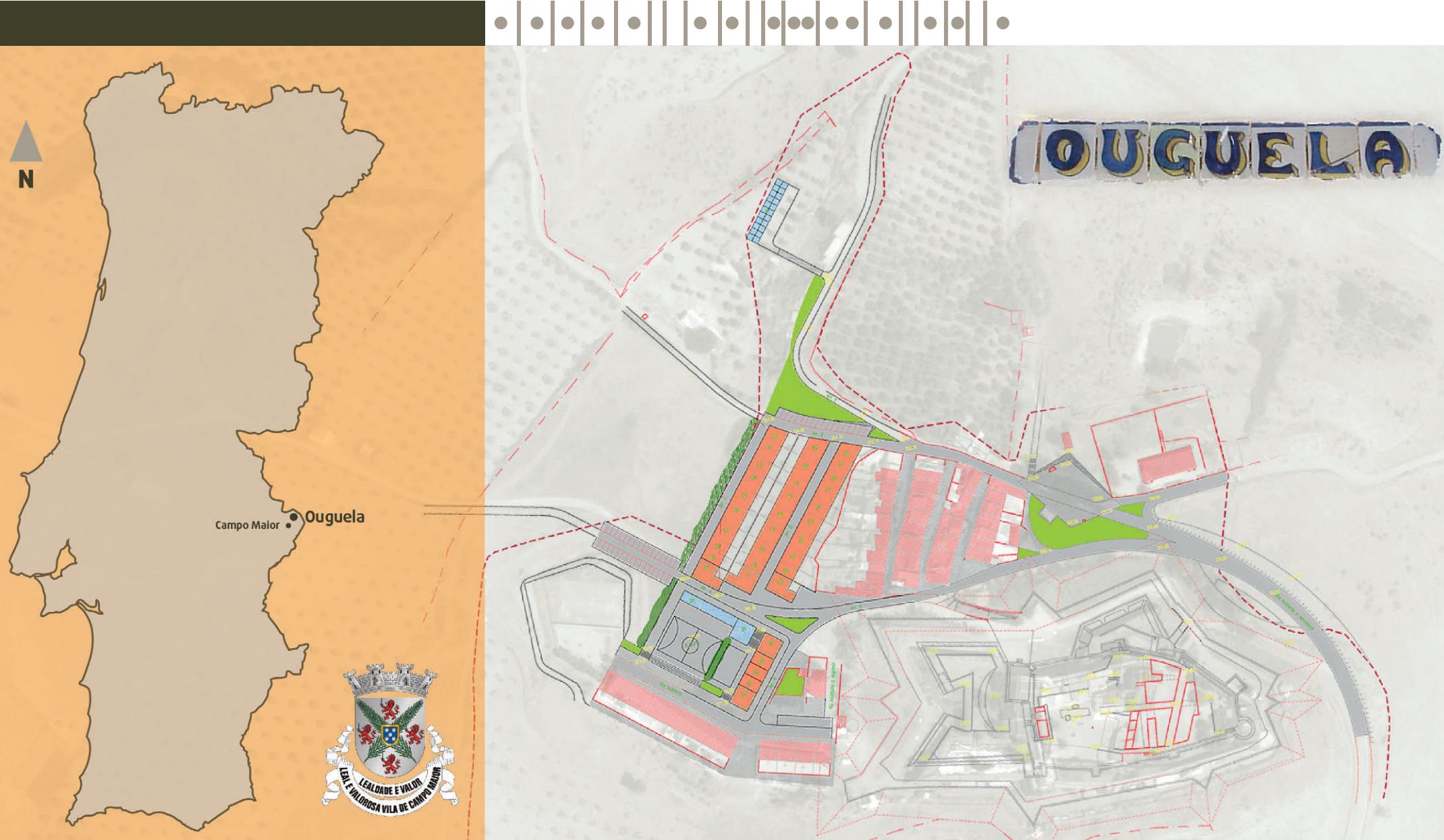


2000

Coordenação do Plano de Pormenor do Arrabalde de Ouguela. Campo Maior.  
Coordination du Plan de Détail des alentours de Ouguela. Campo Maior.



Área de intervenção(Aire d'intervention): 12 ha

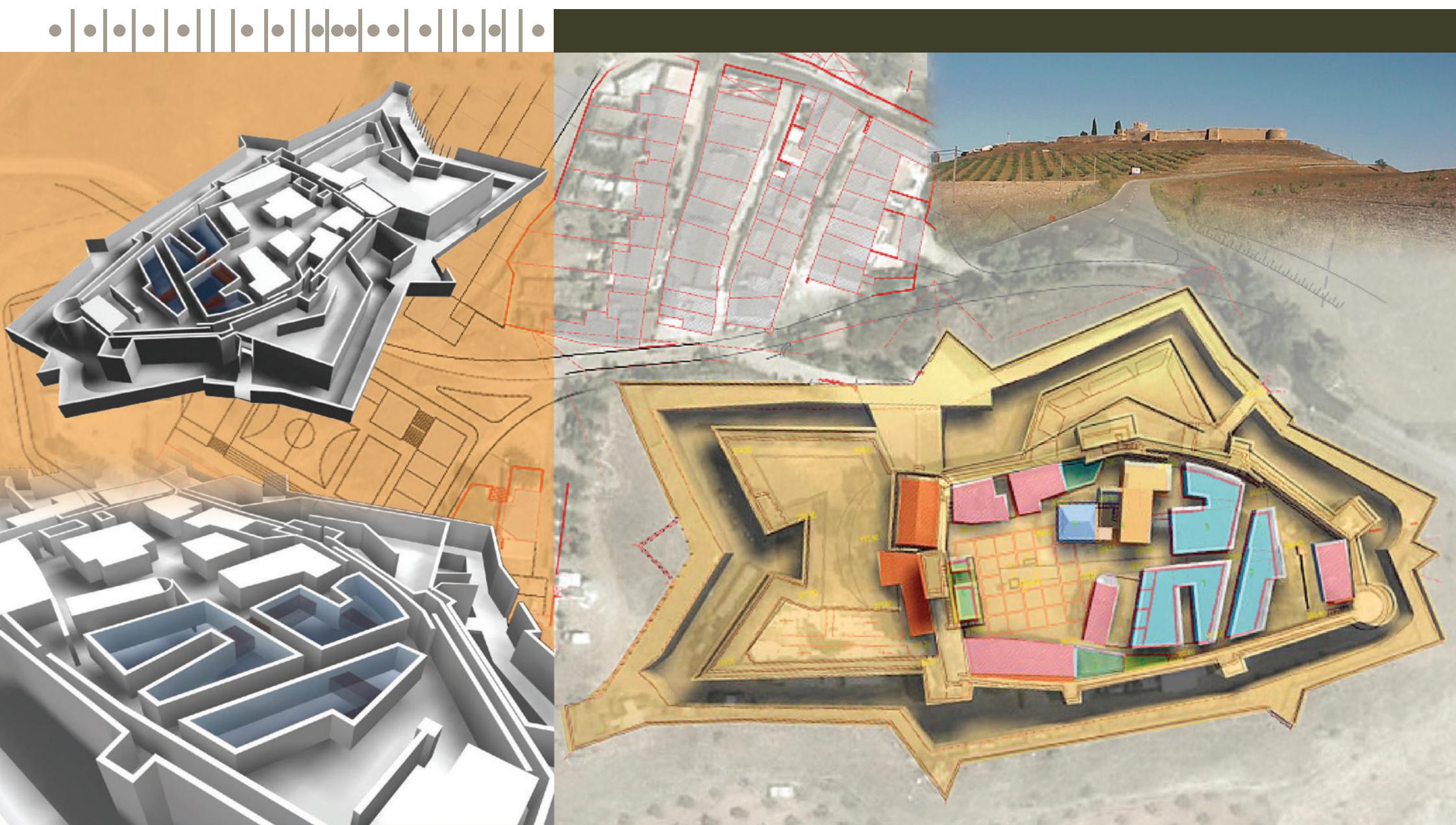


2000

**Coordenação do Plano de Pormenor do Castelo de Ouguela, Campo Maior.**  
Coordination du Plan de Détail du Château de Ouguela, à Campo Maior.



Área de intervenção(Aire d'intervention): 3 ha

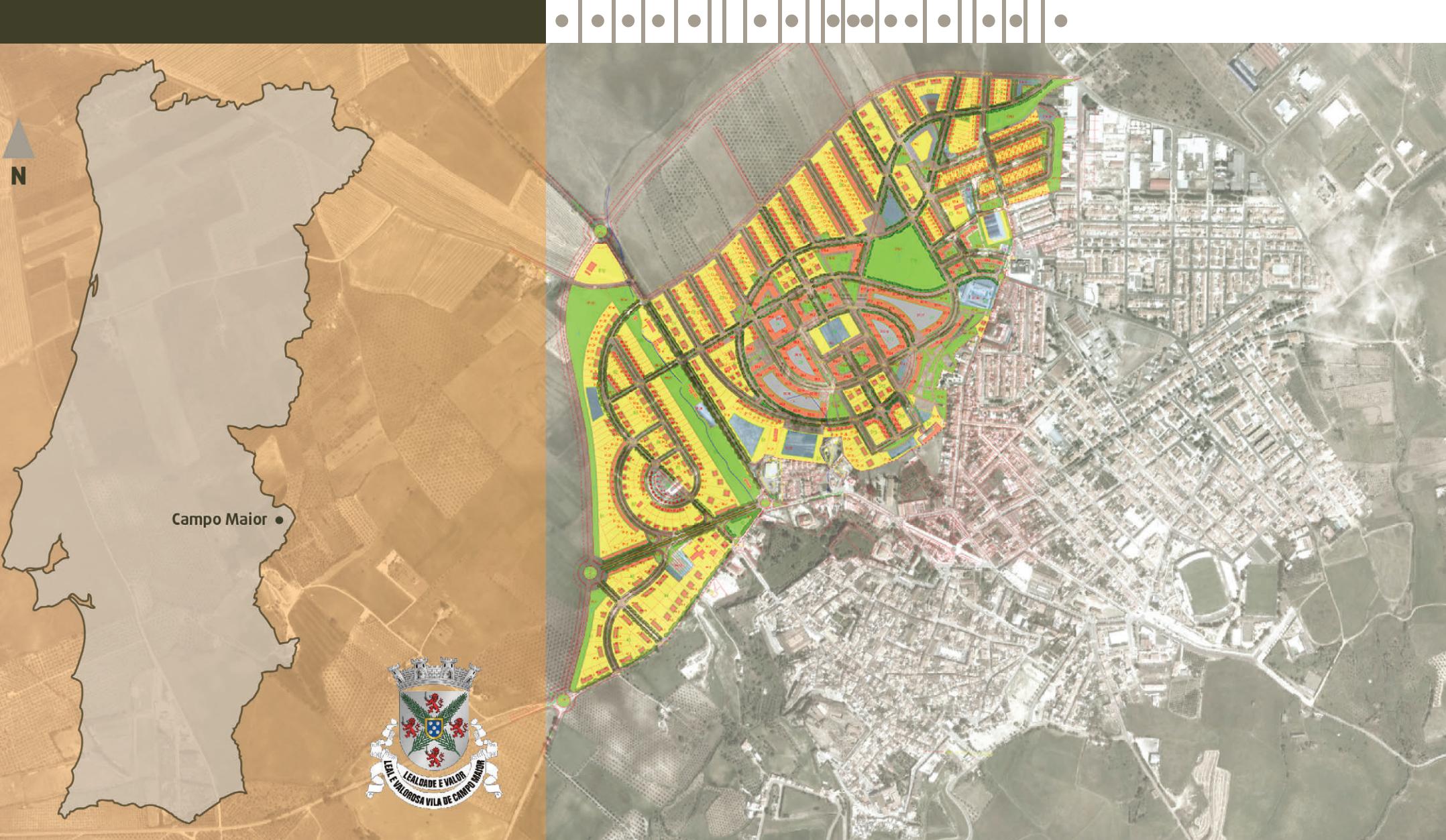


2000

## Coordenação do Plano de Pormenor de Expansão Urbana de Campo Maior.

Coordination du Plan de Détail pour l'Expansion Urbaine de Campo Maior.

Área de intervenção(Aire d'intervention): 70 ha





### TuRiSMo

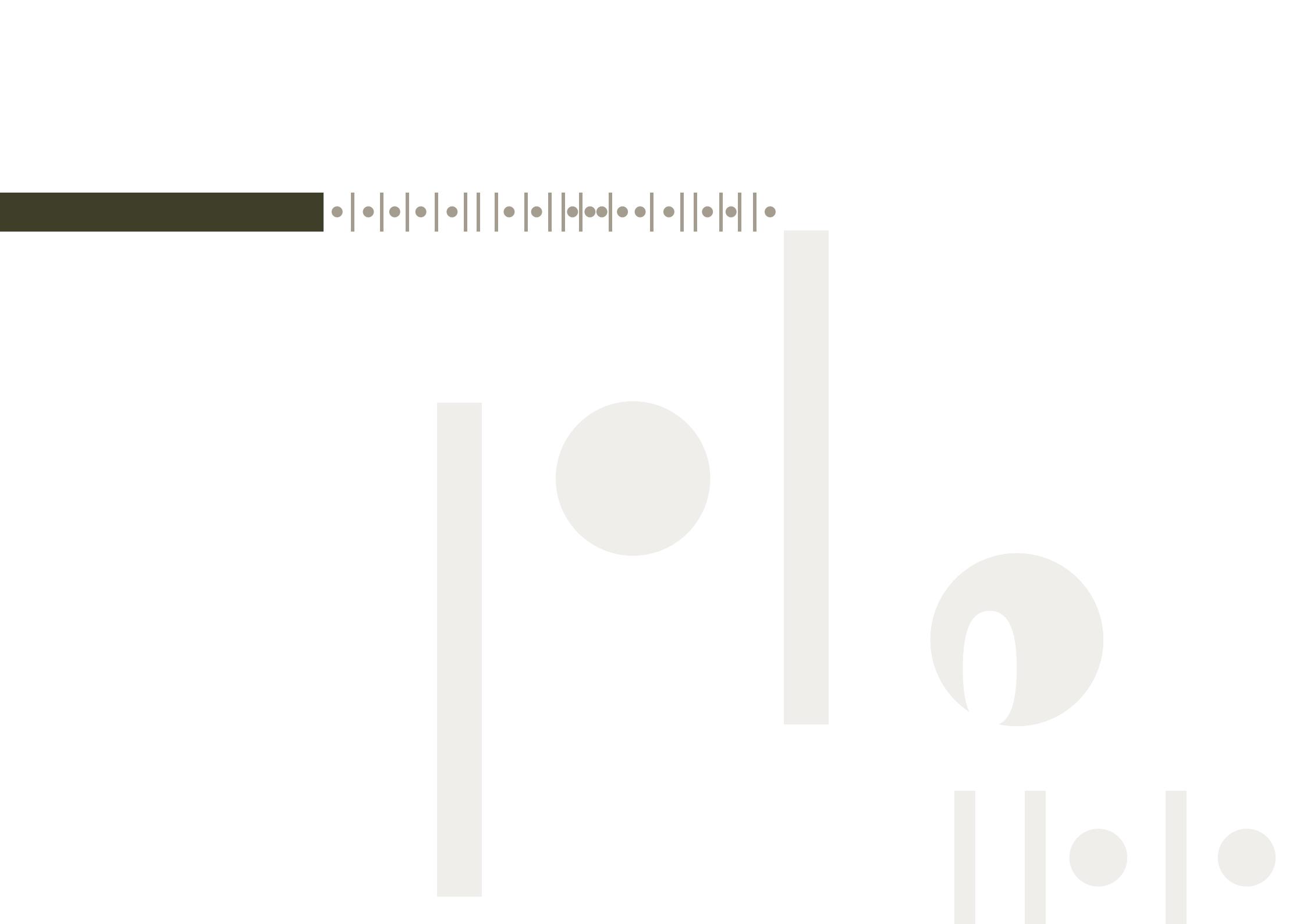
Turismo foi o tema em que nos iniciamos nesta década, especialmente pela escala ditada das áreas de intervenção, (propriedades de 200ha até 400 quase 500ha), onde também pela primeira vez, foram por nós coordenados tais estudos.

Os MasterPlans desenvolvidos enquadram-se na figura de Planos de Intervenção em Espaço Rural, (modalidade especial no âmbito dos Planos de Pormenor).

### TouRiSMe

Le Tourisme c'est une aire dans laquelle nous nous sommes initié dans cette décennie, spécialement à l'échelle dictée dans les secteurs d'intervention (propriétés de 200ha jusqu'à 400ha, presque 500ha) dont les études, aussi pour la première fois, ont été coordonnées par des architectes paysagistes.

Les MasterPlans développés s'encadrent dans la figure des Plans d'Intervention dans l'Espace Agricole, (modalité spéciale dans le contexte des Plans de Détail).



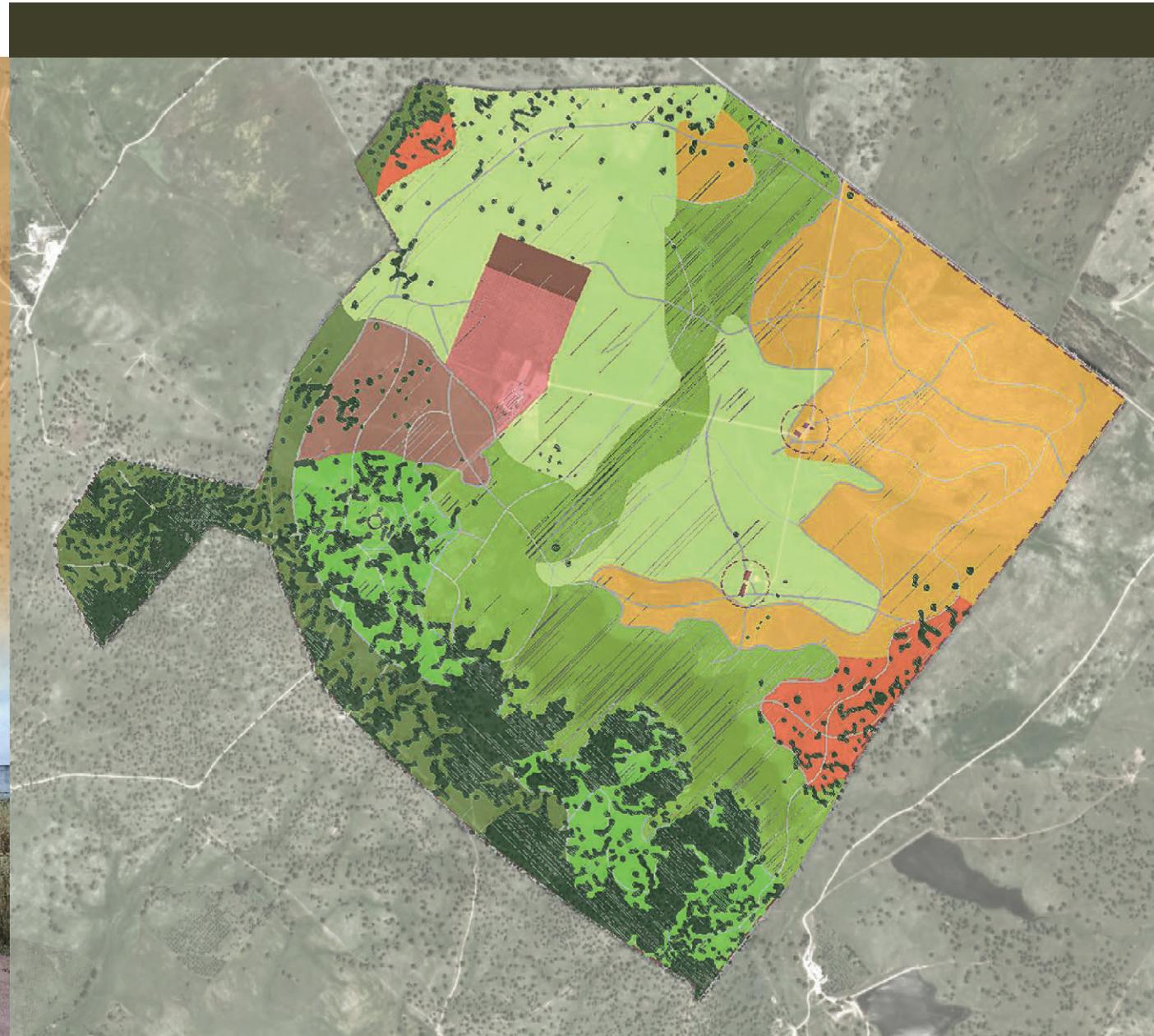
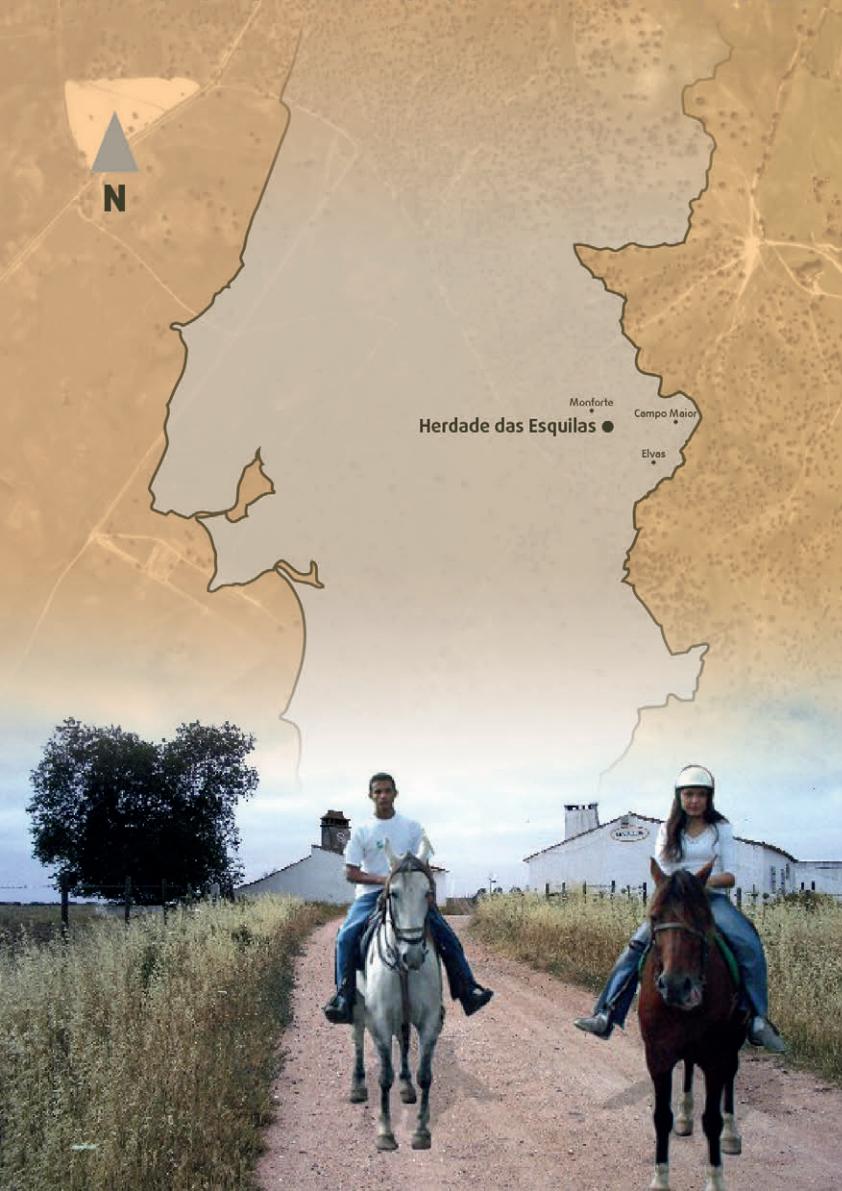
2009

Herdade das Esquilas e Anexas, Pedido de informação Prévia e MasterPlan de Estratégia Integrada de Ocupação e Projecto de Paisagem.



Propriété rurale Esquilas et Annexes – Demande d'informations préalables et Master Plan de Stratégie Intégrée d'Occupation et Plan du Paysage.

Área de intervenção(Aire d'intervention): 400 ha



2007-2008



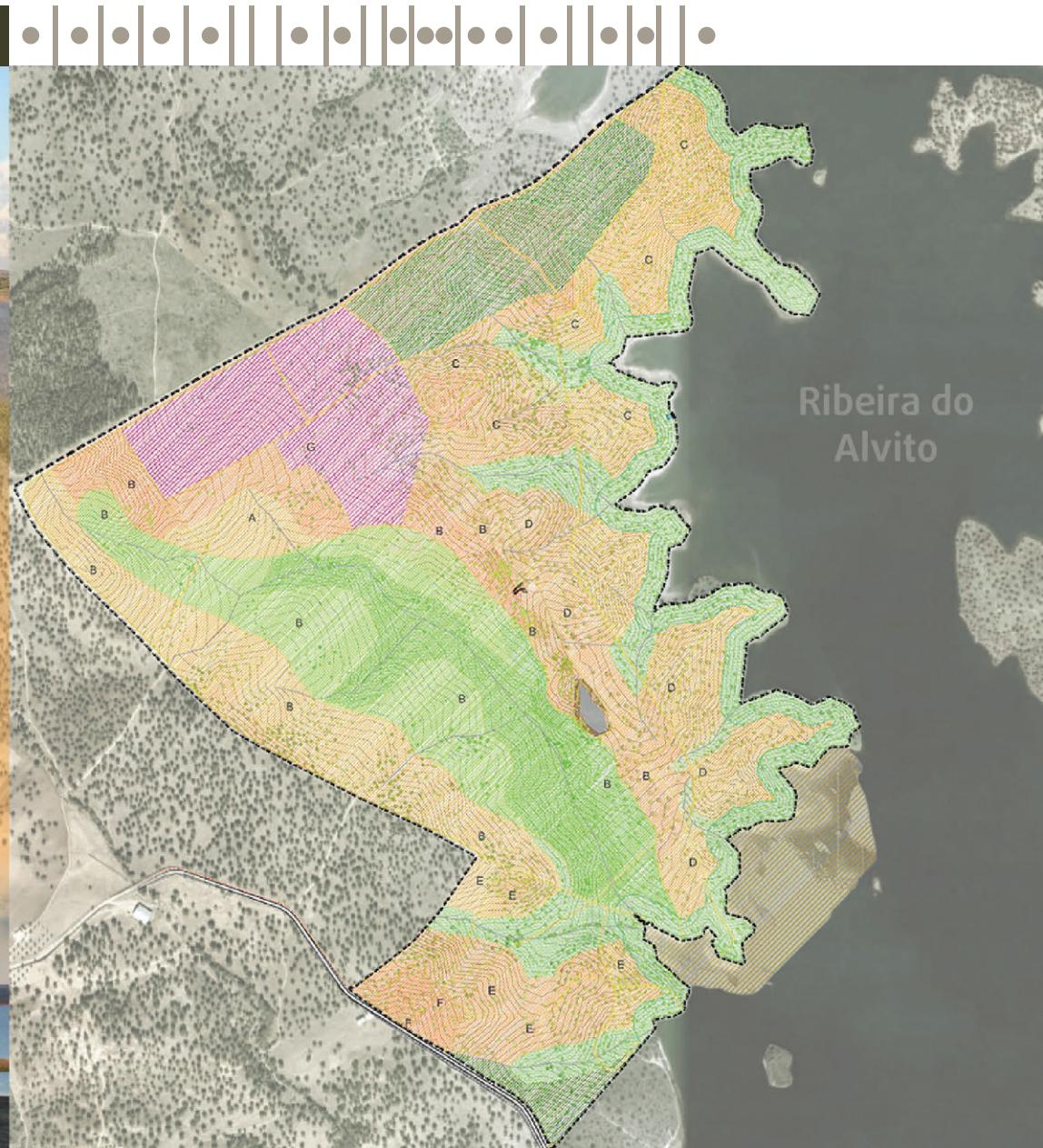
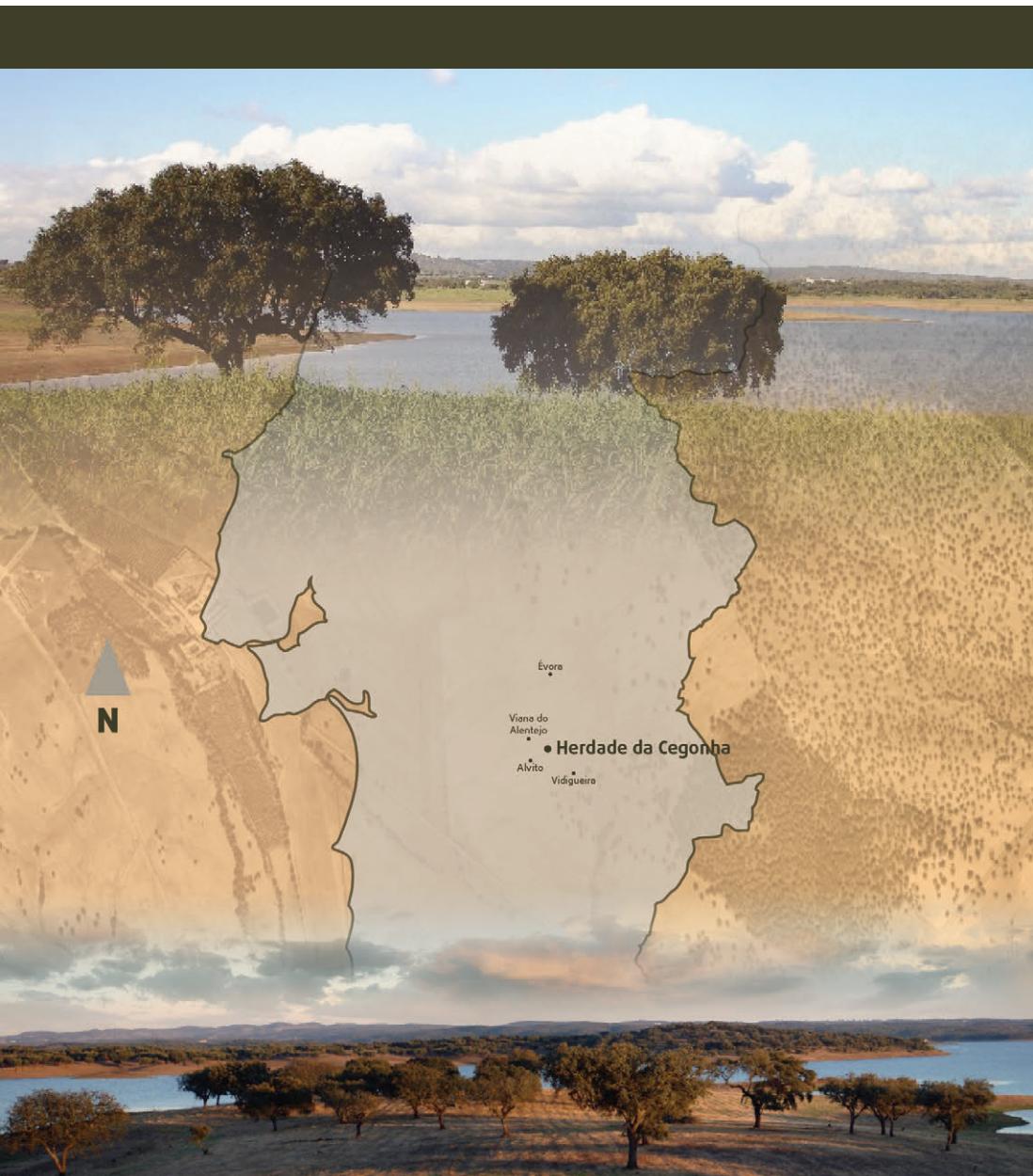
## Herdade da Cegonha e Anexas, Barragem do Alvito.

Pedido de informação Prévia e MasterPlan de Estratégia Integrada de Ocupação e Projecto de Paisagem.

Propriété rurale Cegonha et Annexes, Barrage de Alvito.

Demande d'informations préalables et Master Plan de Stratégie Intégrée d'Occupation et Plan du Paysage.

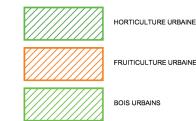
Área de intervenção(Aire d'intervention): 180 ha



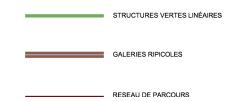
**Estudo Piloto de Evolução dos Perímetros de Contenção para Agripars no âmbito do Plan de Développement et Amenagement Urbain d'Algier.**  
**Etude-pilote d'évolution de Perimètres d'Arrêt pour Agripars dans le Plan de Développement et Amenagement Urbain d'Algier.**

Área de intervenção(Aire d'intervention): 520 ha + 459,5 ha

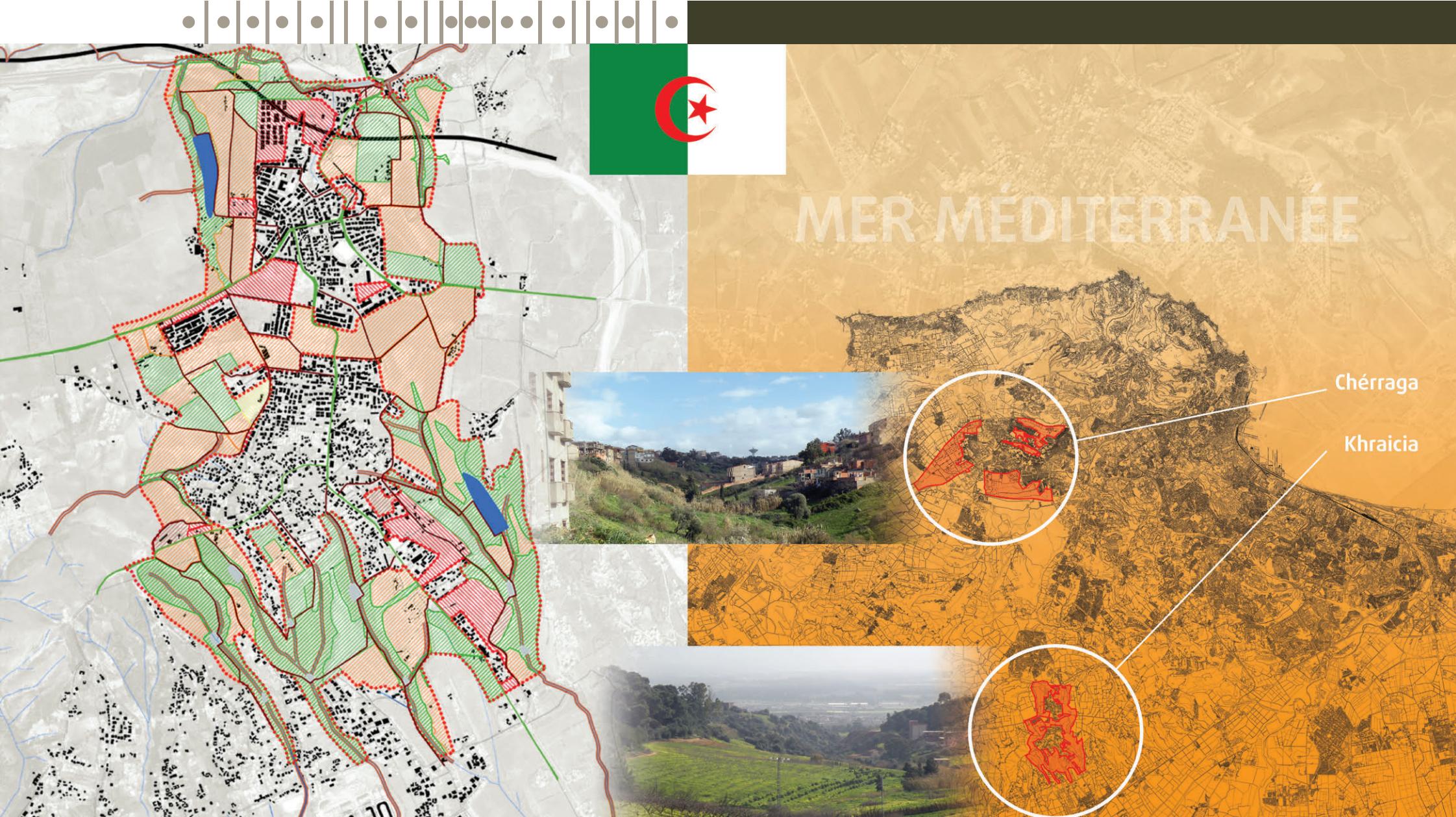
ZONE / USAGE AGRO-SYLVICO URBAIN      ZONE / USAGE LUDICO-SPORTIF      ZONE / USAGE DE TRANSITION



RÉSEAUX VERTS STRUCTURANTS

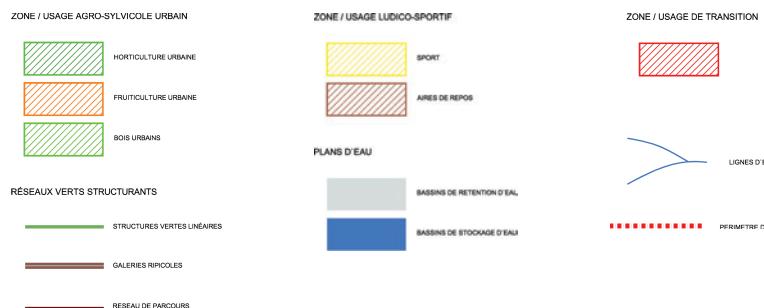


LIGNES D'EAU      PRIMETRE D'ARRÊT



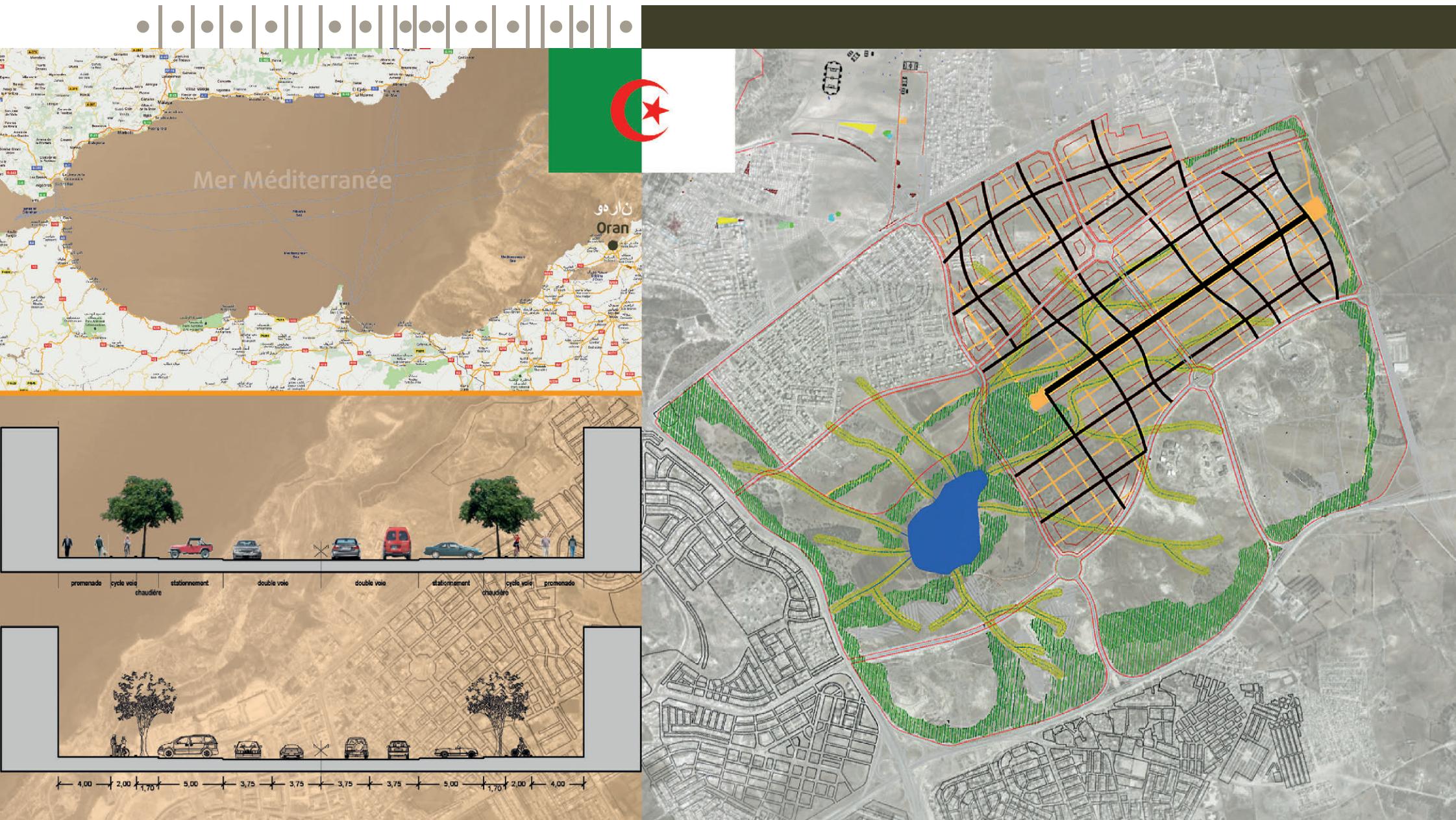
**Estudo Piloto de Evolução dos Perímetros de Contenção para Agripars no âmbito do Plan de Développement et Amenagement Urbain d'Algier.**  
**Etude-pilote d'évolution de Perimètres d'Arrêt pour Agripars dans le Plan de Développement et Amenagement Urbain d'Algier.**

Área de intervenção(Aire d'intervention): 520 ha + 459,5 ha



POS Canastel et Frange Maritime. Wilaya de Oran, Algérie. Estratégia de Estrutura Verde (em colaboração com Biodesign).

POS Canastel et Frange Maritime. Wilaya d'Oran, Algérie. Stratégie de Structure Verte (en collaboration avec Biodesign)

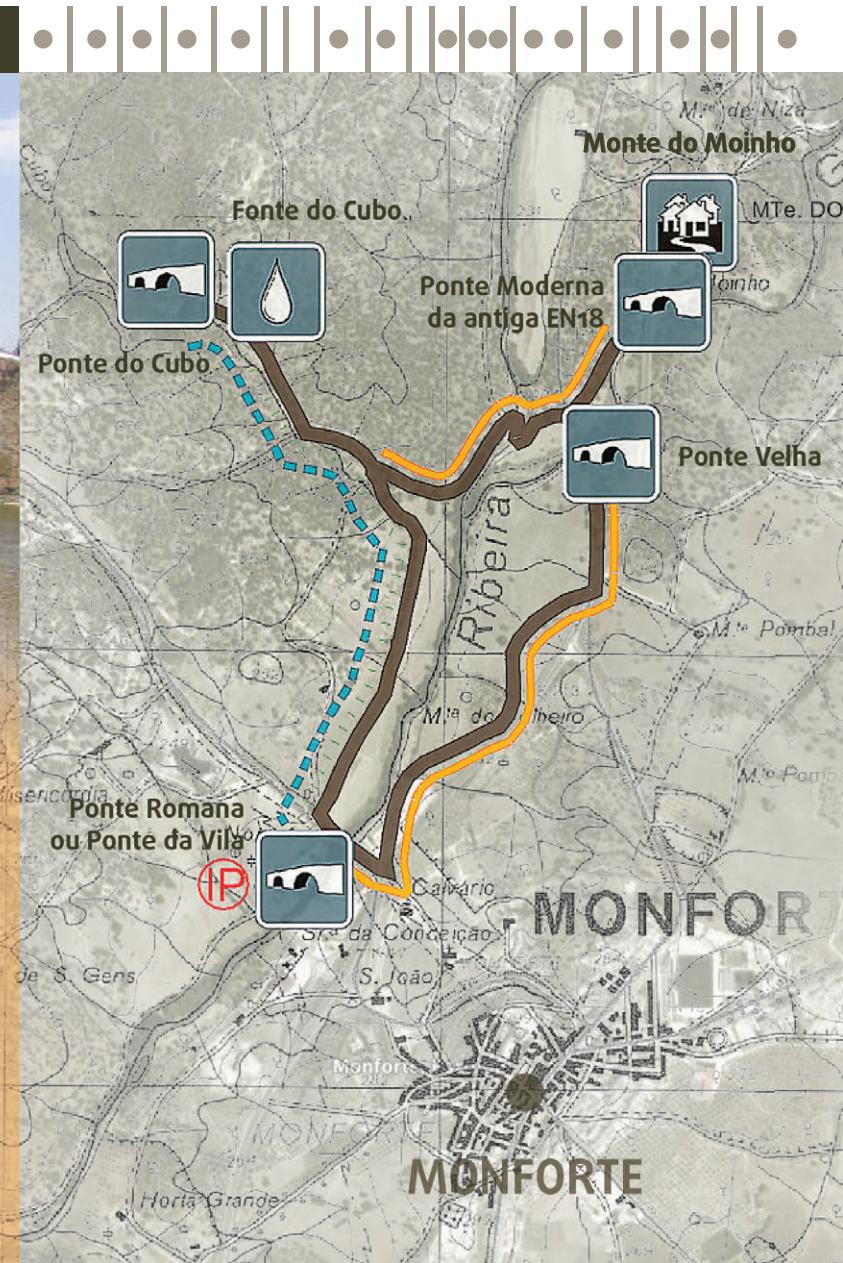


2007

Plano Verde de Monforte. Demarcação da Estrutura Ecológica Municipal.  
Câmara Municipal de Monforte.

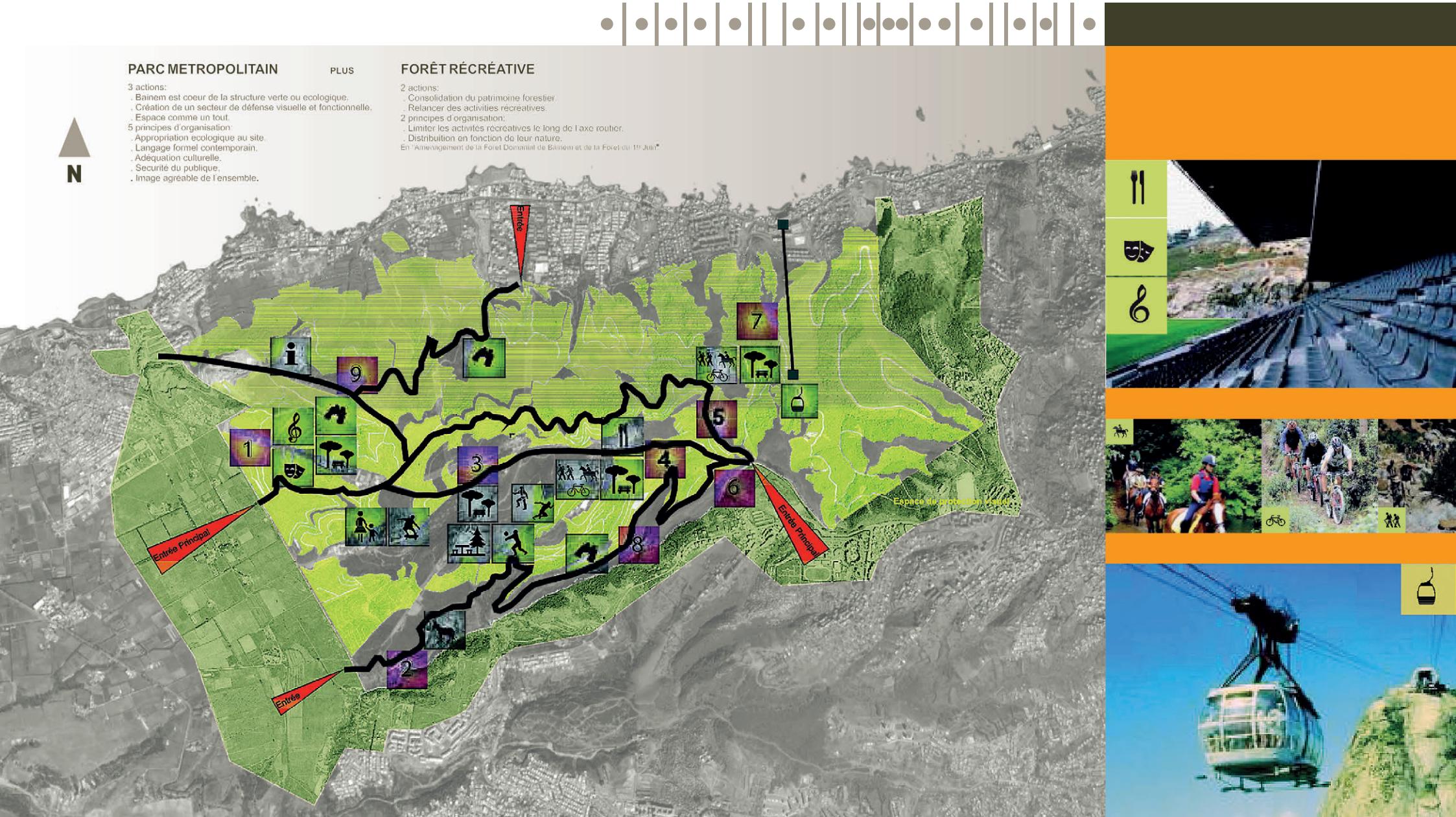


Plan Vert de Monforte. Démarcation de la Structure Écologique Municipale.  
Municipalité de Monforte.



Parc métropolitain du Bainem. Wilaya d'Alger, Algérie. Stratégie de Structure Verte (en collaboration avec ParquExpo).

**Área de intervenção(Aire d'intervention):** 850 ha



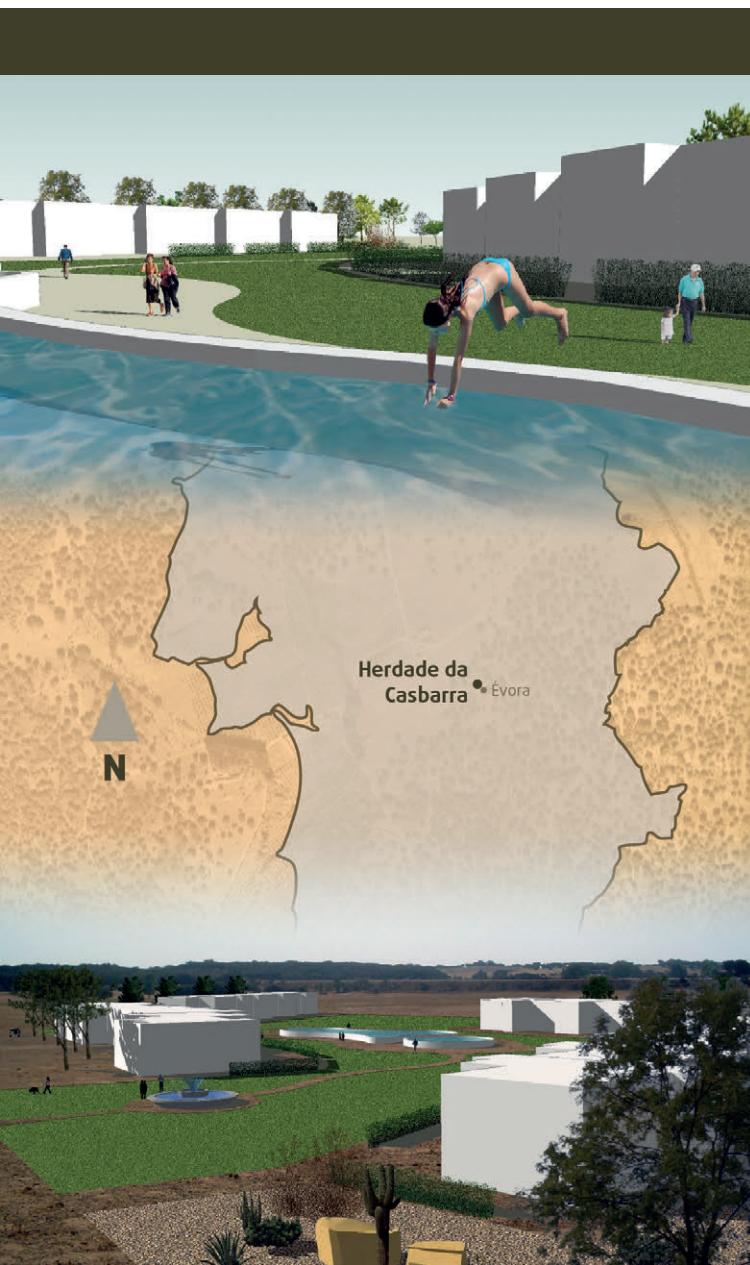
2005-2007

Herdade da Casbarra, Évora. MasterPlan de Estratégia Integrada de Ocupação e Projecto de Paisagem.



Propriété rurale Casbarra, Évora. Master Plan de Stratégie Intégrée d'Occupation et Plan du Paysage.

Área de intervenção(Aire d'intervention): 300 ha



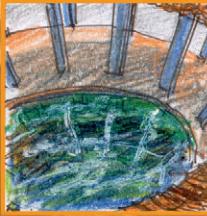
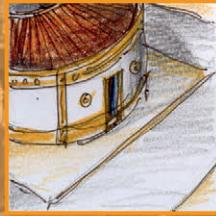
2003

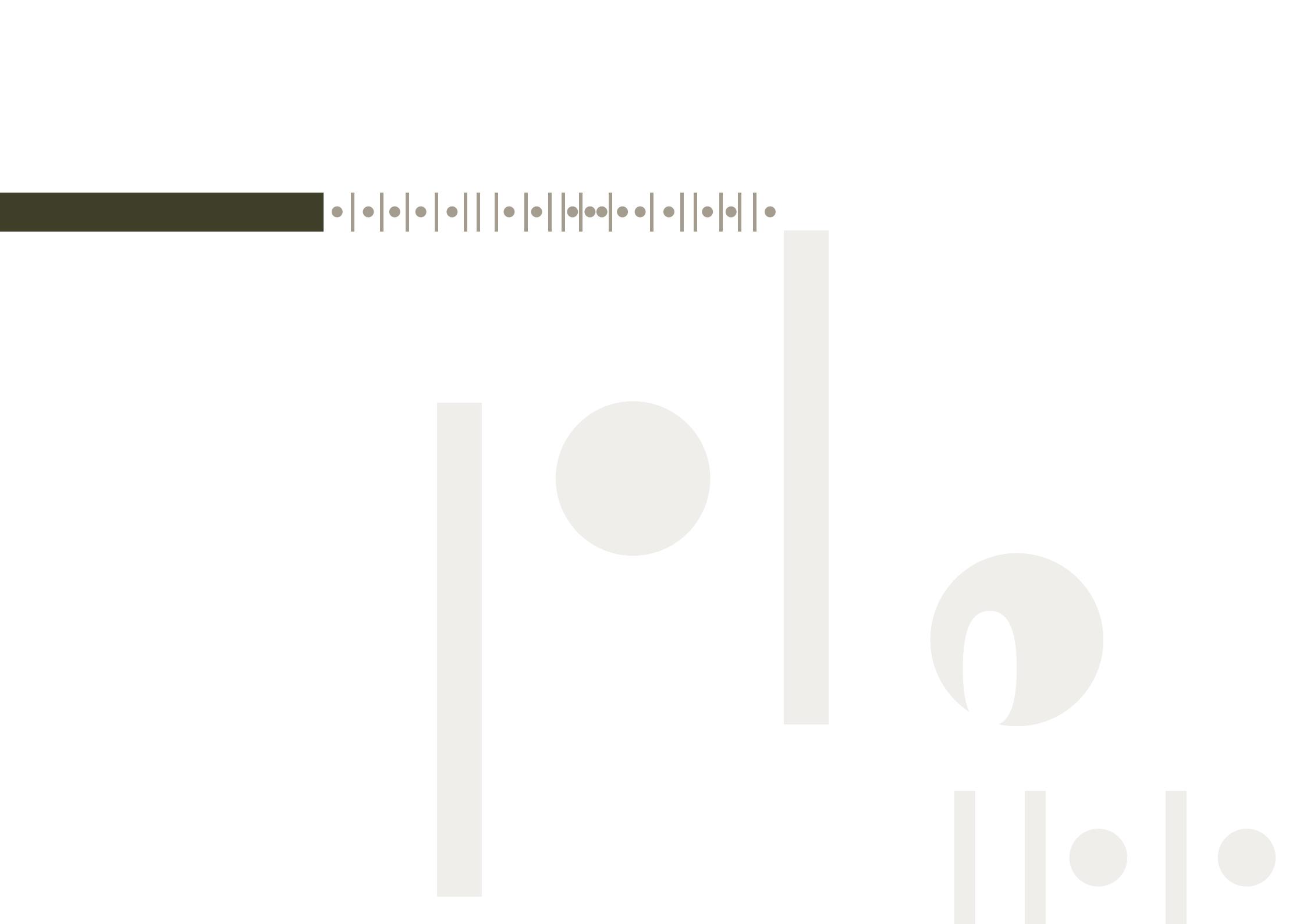
MasterPlan (Estratégia Integrada de Ocupação) de Empreendimento Turístico da Herdade da Medronheira, Grândola.



MasterPlan (Stratégie Intégrée d'Occupation) de complexe touristique de la propriété rurale "Medronheira", Grândola.

Área de intervenção(Aire d'intervention): 550 ha







**PORTUGAL:**

Terreiro João Domingues, 16. 7350 – 282 ELVAS  
Av. Eng. Arantes e Oliveira, 36, 6º esq. 1900-221 LISBOA  
T+351 268 637 510 | F +351 268 637 519

**MAROC:**

14, Residence Palmiers,Rue Jaafar Assadik. Agdal. RABAT  
T+212 537 671 016 | F+212 537 657 016 | GSM+212 615 617 104

